

K. CIUDAD DE MÉXICO

En el Suburbano ampliado

Rodean al tren extorsión y robos

Roban hasta equipo a los trabajadores de las estaciones

en Tultepec, Edomex

ALEJANDRO LEÓN

Con la ampliación del Tren Suburbano, el Municipio de Tultepec tendrá la mayor cantidad de estaciones, pero en las colonias en donde estarán las nuevas terminales, comerciantes y vecinos padecen el incremento de robos con violencia y extorsiones.

Dos puntos de arribo y descenso estarán en este Municipio y uno más lo compartirá con Tultitlán.

En estas, hasta los trabajadores de la obra han resentido el clima de inseguridad y han padecido hurto de material y maquinaria.

Julio César atiende un puesto de tacos de carnitas cerca de la que será la estación 10 de Junio, en Tultepec.

En los últimos meses ha recibido llamadas de extorsión de sujetos desconocidos que le piden 50 mil pesos al mes para dejarlo trabajar y,

de no pagarles, amenazan con quemar su negocio.

El hombre tuvo que cambiar su número de celular y ahora está preocupado de que los amagos se cumplan.

“(Los agresores dicen) que son de un grupo delictivo, no te dicen de cuál, que para poder seguir vendiendo es una cuota al mes, que si no... cierras o te van a ir a quemar el negocio.

“Diario marcaban, empezaban en la mañana, noche, tarde, todo el día tenía las llamadas”, explicó en entrevista.

Los demás comerciantes también reciben este tipo de

amagos, además de que cotidianamente vendedores y colonos son robados por personas armadas.

“La inseguridad está súper tremenda (...). Aquí hubo una balacera y al final de cuentas ni las patrullas entraron.

“Saliendo de la casa se emparejan en las motos y te

asaltan. A mi sobrina ya la saltaron, a mí hace poco me interceptaron, iba saliendo (...) y me quitaron mi bolsa”, comentó Viridiana Sanabria, residente cercana a la estación Agaves.

Jonathan García recordó que los encargados de la construcción del Tren también han sufrido varias veces de atracos, incluido equipo de topografía.

“Les han robado hasta maquinaria. Una vez, cuentan que estaban en su bodega donde guardan las máquinas, llegó gente armada y así, tranquilamente, yo creo que hasta trajeron operadores, sacaron a andar dos máquinas, dos pácharas (retroexcavadoras)”, expresó.

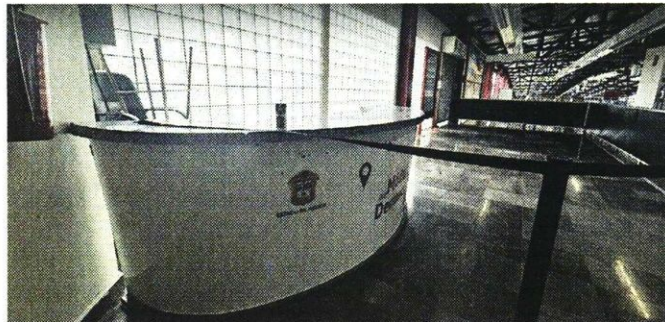
De acuerdo con datos del Secretariado Ejecutivo de Seguridad Pública, las denuncias por robos con violencia en la vía pública contra transeúntes incrementaron



en Tultepec.

Pues en el primer semestre de 2023 hubo 86 denuncias, frente a las 103 que se registraron en el mismo periodo del presente año.

Los residentes coincidieron en que las autoridades deben detener la inseguridad antes de que finalicen e inauguren el nuevo ramal del Suburbano, que conectará Buenavista, en la CDMX, con el Aeropuerto Internacional Felipe Angeles (AIFA).



■ En la ruta actual del Suburbano hay agencias del Ministerio Público, ipero siempre permanecen cerradas!



Gobierno de la CDMX entrega predio a costureras

Tras trabajar 39 años en el lugar de manera irregular, mujeres damnificadas por los sismos de 1985 **reciben escrituras que las acreditan como propietarias del terreno, en la Obrera**

ALBERTO ACOSTA

—metropoli@eluniversal.com.mx

Después de 39 años de trabajar en un predio público ocupado de manera irregular, una asociación civil de mujeres costureras, damnificadas por los sismos de septiembre de 1985, recibió este domingo las escrituras que la acreditan como propietaria del terreno ubicado en la calle Gutiérrez Nájera, de la colonia Obrera, en la alcaldía Cuauhtémoc.

El predio fue donado por el Gobierno de la Ciudad de México luego de todo un proceso jurídico realizado durante la actual administración local, que retomó el trámite iniciado por las costureras damnificadas desde que determinaron ocupar el predio, tras el colapso de la fábrica donde laboraban, a causa de los referidos sismos.

Durante el acto de entrega de las escrituras del predio, el jefe de Gobierno, Martí Batres, explicó que dicha acción implicó los servicios de un notario público, la modificación del acta constitutiva de la asociación, la solicitud de la donación, la presentación del tema del Comité de Patrimonio Inmobiliario, la gestión de un recurso económico para el pago de los derechos por concepto de avalúo del inmueble, la gestión de un recurso económico para el pago de los derechos por concepto de inscripción en el Registro Público de la Propiedad, la actualización de la firma electrónica en el SAT y la emisión de una resolución de carácter fiscal respecto a la exención del pago de impuestos.

“Todo esto y otros trámites, con el objetivo de que la asociación no erogara ningún recurso, por tratarse de un tema eminentemente social. Ya una vez agotados todos los trámites,

podimos hacer el último: la firma de la escritura ante el notario público 222 de la Ciudad de México, y los representantes de la asociación civil y de la Dirección General de Patrimonio Inmobiliario de la Ciudad de México”, precisó Batres.

A su vez, el consejero jurídico Néstor Vargas señaló que en el trámite de donación y escrituración del predio ubicado en el número 167 de Gutiérrez Nájera participaron diversas dependencias como las secretarías de Gobierno, Desarrollo Urbano y Vivienda, Inclusión y Bienestar Social, así como el Catastro y el Sistema de Aguas de la Ciudad de México (Sacmex), entre otras.

Vargas detalló que tras los sismos de septiembre de 1985 surgieron dos movimientos de costureras damnificadas: el Sindicato 19 de Septiembre que posteriormente se convirtió en la asociación civil Costureras y Costureros 19 de Septiembre, a la que le entregaron las escrituras de su predio en enero de este año, y el Centro de Educación para las Mujeres Trabajadoras, que las recibió hoy.

La presidenta de dicha asociación, Rosa María Hernández, reconoció el apoyo recibido por la actual administración capitalina, por haber atendido su solicitud planteada desde hace décadas sin que recibieran respuesta hasta ahora.

“De verdad, estoy muy emocionada, porque han sido —como dicen— 39 años de estar luchando día a día para que esto fuera realidad”, manifestó Hernández. ●

ROSA MARÍA HERNÁNDEZ

Presidenta de Centro de Educación para las Mujeres Trabajadoras

“De verdad, estoy muy emocionada, porque han sido —como dicen— 39 años de estar luchando día a día para que esto fuera realidad”





Martí Batres entregó las escrituras y explicó que se realizaron diversos trámites para que la asociación no erogara ningún recurso.



Gasolinas registran históricos precios altos

La Magna alcanza un costo promedio de 23.91 pesos y la Premium de 25.48 pesos, indican cifras oficiales; alza del petróleo y depreciación cambiaria, entre las causas

TLÁLLOC PUGA

—cartera@eluniversal.com.mx

El repunte del petróleo, la depreciación del peso y la logística pasaron factura a los automovilistas.

El precio promedio nacional del litro de gasolina regular o Magna alcanzó 23.91 pesos en julio, la Premium llegó a 25.48 y el diesel, a 25.58. Se trata de los mayores registros en la historia, señala la Comisión Reguladora de Energía.

Para llenar un tanque de 40 litros de regular hay que gastar 956 pesos, 72 por arriba de hace un año y 180 más que a inicios de sexenio.

Pemex reporta que la mayoría de gasolinas que se venden aquí se importan de Estados Unidos y su principal materia prima es el crudo, que subió de 76.07 a 81.80 el barril en el último año, según el Departamento de Energía de ese país.

Al traer el hidrocarburo del extranjero influye el tipo de cambio, de modo que entre más depreciada

esté la moneda mexicana será más caro colocar gasolinas. El peso perdió 7.1% en un año, al moverse de 16.90 a 18.11 unidades por dólar. Los combustibles también responden a los impuestos, logística, margen de venta, ajuste de calidad, costos de seguridad y la competencia en el mercado, dijo Alejandro Montufar, director de PetroIntelligence.

Baja California Sur y Quintana Roo vendieron la gasolina regular más cara, con un precio promedio que superó los 25 pesos.

| CARTERA | A24

23%

SUBIÓ LA MAGNA

desde que comenzó la gestión del presidente López Obrador.

33%

ES LA INFLACIÓN

que acumula la actual administración federal.



Precios de gasolinas establecen nuevos máximos históricos

Depreciación del peso, la subida del petróleo y la logística encarecen a los combustibles

TLALOC PUGA

Cargar gasolina en México nunca fue tan caro como ahora debido al mayor precio del petróleo, la depreciación del peso, el costo de la logística y los impuestos.

A lo largo y ancho del territorio nacional, el litro de la gasolina regular o Magna se vendió en promedio a 23.91 pesos en julio, la Premium llegó a 25.48 y el diesel en 25.58.

Se trata de los precios más altos en la historia para los tres tipos de combustibles, de acuerdo con los registros oficiales del gobierno federal, provenientes de la Comisión Reguladora de Energía (CRE).

Es decir, llenar un tanque de 40 litros de combustible regular requiere desembolsar en promedio 956 pesos, 72 más que un año atrás, cuando costaba 884 pesos.

Pemex reporta que la mayoría de las gasolinas que se comercializan en el país se traen de Estados Unidos y su principal materia prima es el petróleo, cuya cotización subió de 76.07 dólares por barril en julio de 2023 a 81.80 el mes pasado, indican cifras del Departamento de Energía de la Unión Americana.

Al importarse el combustible del extranjero también influye el tipo de cambio, de modo que entre mayor depreciación tenga la moneda mexicana, será más caro traer gasolinas al mercado nacional.

En el último año, el peso se movió de 16.90 a 18.11 unidades por dólar, según el FIX promedio de Banxico, es decir, comprar gasolina de Estados Unidos cuesta 7.1% más.

Los precios de las gasolinas tam-

bién responden a los impuestos, logística, margen de venta, ajuste de calidad, costos de seguridad y la competencia en el mercado, de acuerdo con Alejandro Montufar, director de PetroIntelligence.

Magna en más de 25

El auge turístico viene acompañado de una mayor demanda de combustible para autobuses.

Las cifras oficiales señalan que las estaciones de servicio en Baja Cali-

fornia Sur vendieron la gasolina regular más cara del país, cuyo precio alcanzó un histórico de 25.22 pesos por litro y significa un alza de 1.80 pesos durante el último año.

En segundo lugar está Quintana Roo, donde el litro se ofreció en 25.10 pesos, 1.49 por arriba de hace un año y supera por más de un peso el promedio nacional de 23.91.

En el otro extremo, con el combustible menos caro, aparece Tamaulipas, donde el precio promedio fue de 21.27 pesos durante abril, mientras en segundo lugar se encuentra Chihuahua, 21.72.

Al iniciar su gobierno, el presidente Andrés Manuel López Obrador planteó 100 compromisos y el 28 dice: "No aumentar el precio de las gasolinas más allá de la inflación", promesa que ha sido cumplida.

Entre diciembre de 2018 y julio de 2024, es decir, durante 68 meses de la autollamada Cuarta Transformación, el precio promedio de la gasolina regular subió de 19.41 a 23.91 pesos, un alza de 23% en todo el país. En cambio, la inflación acumulada en este periodo ha sido de 33%, reporta el Inegi. ●

956

PESOS POR TANQUE DE 40 LITROS
de gasolina regular (Magna) el costo actual, 72 pesos más que en 2023.

81.80

DÓLARES POR BARRIL
el precio promedio el mes pasado del petróleo de Estados Unidos.





Los precios de los combustibles son los más altos en la historia, indican datos oficiales.



Grave lentitud para frenar despojos de inmuebles en CDMX

- De 21 mil 591 investigaciones, sólo 1.4% fueron llevadas a un juez
- En seis años, 253 han sido restituidos a los legítimos dueños
- Hay escrituras y contratos falsos, uso de la fuerza e invasión furtiva
- Operación muy bien diseñada con actuarios, policías y civiles: ex consejero

Laura Gómez Flores

IZTAPALAPA, LA ALCALDÍA CON MÁS DELITOS DE ESTE TIPO

Abrió la FGJ en este sexenio 21 mil 591 indagatorias por despojo de inmuebles

Sólo 1.4 por ciento fueron judicializadas y 1.2 por ciento restituidos a sus dueños // Hay 256 detenidos

Laura Gómez Flores

En la actual administración, la Fiscalía General de Justicia (FGJ) de la Ciudad de México inició 21 mil 591 carpetas de investigación por el delito de despojo de inmueble, pero sólo 1.4 por ciento han sido judicializadas, es decir, presentadas ante un juez de control, y únicamente 1.2 por ciento de bienes han sido restituidos a sus dueños.

Iztapalapa encabeza la lista de demarcaciones territoriales con más delitos de este tipo, con 2 mil 919 indagatorias, que equivalen a 13.5 por ciento del total; seguida de Gustavo A. Madero, con 2 mil 729, y Cuauhtémoc, con mil 915.

El número de inmuebles asegurados por la Fiscalía de Investigación de Delitos Ambientales y en Materia de Protección Urbana en los cinco años recientes suman mil 49 y los restituidos a sus legítimos dueños 253, es decir, 24 por ciento.

En tanto, el número de personas detenidas por la comisión de este delito asciende a 256, de acuerdo con la respuesta a una solicitud de información vía transparencia.

La Fiscalía de Delitos Ambienta-

les detalló que inició 2 mil 880 carpetas de investigación por este delito, cuyo *modus operandi* va desde la simulación de contratos privados de compraventa, presentación de escrituras falsas, el uso de la fuerza e invasiones furtivas.

También, aprovechar la salida del dueño para cambiar cerraduras o abusar de su confianza para que firme documentos de cesión de la propiedad, lo cual ha sucedido con adultos mayores, como a la familia Occelli en la colonia Narvarte, denunció Guillermo Meixhueiro.

El ex consejero de Desarrollo Urbano denunció que el despojo de inmuebles en Benito Juárez se ha convertido en “una operación muy bien diseñada, donde participan actuarios, policías y civiles, quienes utilizan la fuerza y perros para custodiarlos”.

Dicha demarcación se ubica en el sexto sitio respecto de las carpetas de investigación presentadas por este delito en la Fiscalía de Investigación Territorial, que suman mil 195, de las cuales sólo 24, es decir, 2 por ciento, han sido judicializadas.

Sin embargo, en Tlalpan, donde se integraron mil 584, ninguna ha sido presentada ante un juez de control; la misma situación se presenta en Milpa Alta, con 357 indagatorias, y Cuajimalpa, con 365, precisó.



ENTREVISTA CON ALCALDE DE COYOACÁN

Aprovecha reelección para *borrar* chelerías

MANUEL COSME

Giovani Gutiérrez gobernará Coyoacán tres años más y pide ayuda a los nuevos diputados

Giovani Gutiérrez Aguilar, alcalde reelecto en Coyoacán, exhortó a los próximos legisladores del Congreso de la Ciudad de México a dictaminar, y en su caso aprobar, su iniciativa contra las chelerías, la cual “da dientes” a las autoridades para actuar contra esos negocios.

Las chelerías se han extendido por las colonias de las alcaldías, para combatir las, Gutiérrez envió una iniciativa de reformas al Código Penal a la que denominó coloquialmente “ley antimichelada” o contra la “chelería torera”, cuyo objetivo es dar más fuerza a las autoridades.

En entrevista con **El Sol de México** explicó que el artículo 28, fracción V de la Ley de Cultura Cívica estipula que la venta ilegal de alcohol en la vía pública es una falta administrativa, a quienes incurrir en ella les aplican una multa de dos mil 200 a tres mil 200 pesos, o 36 horas de arresto o 18 horas de trabajo comunitario, lo cual calificó de súper laxo.

La propuesta de Gutiérrez es añadir un bis al artículo 159 del Código Penal

local para castigar a quien venda alcohol en vía pública, puestos móviles, mercados sobre ruedas o tianguis, a pie de camión o en inmuebles con una penalidad de tres meses a tres años de prisión y de 100 a 500 veces la Unidad de Medida de Actualización, es decir, de 10 mil 800 a 54 mil 200 pesos.

Otro agravante es la prohibición de la oferta en un radio de dos kilómetros cuadrados de cualquier centro educati-

vo y la pena aumentaría en una mitad si la venta es a menores de edad; también, se perseguirá de oficio, lo que significa que el presunto responsable va directamente al Ministerio Público.

“Esta reforma que estamos haciendo al Código Penal nos da más fuerza, tiene más dientes, nosotros ni con mil patrullas aquí afuera vamos a lograr quitar las chelerías, necesitamos fuerza y advertir ‘oye estás vendiendo alcohol en la calle’ y a la cárcel. Entonces, ahora sí quiero ver si se atreven”, planteó el alcalde de Coyoacán.

El entrevistado reconoció que el cambio de legislatura atoró la discusión de su iniciativa de “ley antimichelada”, pero apostó a que si se aprueba ayudará a los alcaldes y alcaldesas y pronosticó que la copiarán en todo el país.

La estrategia de seguridad que emprenderá en su segundo periodo al frente de la alcaldía Coyoacán será un poco diferente al actual, será un “plan tipo cuidando más mi colonia” y precisó que en esa jurisdicción no entran grupos criminales a cobrar derecho de piso.

Martí Batres, jefe de Gobierno de la Ciudad de México, puso el 31 de julio en acción un plan para reforzar la seguridad en Coyoacán y Tlalpan con la participación tres mil 56 policías, militares, marinos y efectivos de la Guardia Nacional, quienes ya están presentes en 28 colonias de ambas demarcaciones.



El alcalde adelantó que el cambio a su estrategia de seguridad “Escudo Coyoacán” consistirá básicamente en poner patrullas en tres colonias diferentes y así tener una especie de policía de barrio, en lugar de que los vehículos anden

por todos lados. Lo mejor, opinó, es que los vecinos conozcan a su policía.

“Por supuesto, la estrategia que tenemos con la Guardia Nacional, con la Marina, con la Secretaría de Seguridad Ciudadana, con la Subsecretaría de Tránsito y el Ejército en hacer recorridos nocturnos y en la mañana también haciendo labor de persuasión nos ha ayudado muchísimo”, aseveró Gutiérrez Aguilar.

En otro tema, el entrevistado rechazó tajantemente que en Coyoacán exista el cobro de derecho de piso a comerciantes y vendedores informales, porque gracias a ese plan de seguridad conjunto con fuerzas federales es posible considerar que no hay un grupo criminal como tal en la demarcación que extorsionen de esa manera, “porque también no lo hemos permitido”, subrayó.

Habló de la difusión de un video en la que un grupo de personas pretendió cobrar derecho de piso, pero las fuerzas policíacas los detuvieron y ya no volvieron a entrar.

El titular de esa demarcación también comentó que entró en contacto con Clara Brugada, próxima jefa de Gobierno de la Ciudad de México, para felicitarla y comentarle que a él le gusta trabajar en cooperación; que sabe la forma de hacerlo coordinadamente con las demás fuerzas, sin importar colores o sabores y manifestó su oposición a pelear.

A pesar de ser de un partido opositor reconoció: “si lo que queremos es que ganen los ciudadanos y la manera es que ganen los ciudadanos es que nosotros estemos coordinados y yo estoy seguro que la nueva jefa de Gobierno escuchó con mucho ánimo mi llamada y claro que también me ofreció su mano amiga”.

“Lo importante es lo que viene, es cómo nos vamos a coordinar para tener un buen gobierno aquí en Coyoacán y que los vecinos ganen, no importa, insisto, colores y sabores”, concluyó.

EQUIPO

GUTIÉRREZ reconoció que sabe la forma de gobernar coordinadamente con las demás fuerzas, sin importar colores o sabores

“Ni con mil patrullas aquí afuera vamos a lograr quitar las chelerías, necesitamos fuerza”





Gutiérrez confía en que tendrá una coordinación estrecha con Clara Brugada



Baja en tasas se explica por visión prospectiva

Rodríguez Ceja. El Banxico se enfocará en llevar la inflación a su meta de 3%

Había elementos prospectivos para reducir la tasa de referencia de Banxico en 25 puntos base y dejarla en 10.75 por ciento, el jueves pasado.

Victoria Rodríguez, gobernadora del banco, explicó que el análisis que realiza la Junta de Gobierno para decidir el rumbo de la política monetaria del país incluye elementos con un enfoque hacia adelante.

“No solo analizamos los datos del día, sino también cómo se vislumbra que evolucionen”, reveló en entrevista. Y destacó, “lo más importante es que estamos comprometidos con la consecución de nuestro mandato de estabilidad de precios. Todos coincidimos en que es necesario continuar con los esfuerzos para consolidar una inflación baja y estable”.—*Enrique Quintana / PÁG. 4*



PANORAMA INFLACIONARIO

Visión prospectiva explica baja en tasas: Victoria Rodríguez

Se prevé que los choques en la inflación no subyacente serán transitorios

El mercado tiene claro el compromiso del banco central con la estabilidad de precios

ENRIQUE QUINTANA

economia@elfinanciero.com.mx

El análisis que realiza la Junta de Gobierno del Banco de México (Banxico) para decidir el rumbo de la política monetaria del país incluye diversos elementos dentro del panorama inflacionario que abarcan un enfoque prospectivo, enfatizó Victoria Rodríguez Ceja, gobernadora del banco central.

“No solo analizamos los datos del día de hoy, por ejemplo, los datos que estamos observando puntuales de la inflación, sus componentes y sus determinantes, sino también cómo se vislumbra que evolucionen hacia adelante”, reveló en entrevista con EL FINANCIERO.

Por lo anterior, justificó que había elementos para reducir la tasa de referencia en 25 puntos base para dejarla en 10.75 por ciento, pese a la discrepancia de algunos analistas. Por ejemplo, reconoció que la inflación anual alcanzó un nivel de 5.57 por ciento en julio, pero insistió que obedece por completo a la inflación no subyacente.

Los choques que la impulsan, anotó, tienen que ver con perturbaciones de oferta que tienden a desvanecerse relativamente rápido, porque incluye mayoritariamente genéricos que podrían tener afectaciones importantes de precios en periodos breves, tanto a la baja como al alza.

Sobre el alza en el indicador general, motivado por el componente no subyacente, prevén que se trata de un cambio de precios relativo y

no una tendencia generalizada. Por otro lado, destacó el descenso de la inflación subyacente por 18 meses consecutivos para lograr ubicarse en 4.05 por ciento en julio.

Puntualizó que, en promedio, el consumo de bienes y servicios del componente subyacente es mayor que los que componen al no subyacente. Por eso, el primero es más relevante sobre el indicador general.

De hecho, lo anterior responde al ajuste que realizaron a sus proyecciones para la inflación general y subyacente. En el primer caso, modificaron la previsión de que cerrará el año en 4.4 por ciento, desde 4.0 por ciento; y en el segundo ajustaron ligeramente la proyección para el tercer trimestre del 2024.

“Estos efectos de los choques que observamos en la inflación no subyacente esperamos que sean transitorios, de tal manera que aún estamos previendo que la inflación general regrese a su meta en el mismo momento, al cierre de 2025”, apuntó.

Argumentó que se anticipa que los choques de oferta que han incidido sobre la inflación no subyacente se desvanezcan en el corto plazo y que continúe a la baja la trayectoria de la inflación subyacente.

Otros elementos que proyectan en Banxico que incidirán en la convergencia a la meta de 3.0 por ciento de la inflación para finales de 2025 son las condiciones a nivel global, ya que el proceso desinflacionario mantiene el curso deseado para lograr la estabilidad de precios.

COMPROMISO DE LA JUNTA

El recorte a la tasa de referencia fue por mayoría. Dentro de la Junta de

Gobierno, la gobernadora Victoria Rodríguez y los subgobernadores Galia Borja y Omar Mejía votaron a favor de la reducción, pero los subgobernadores Jonathan Heath e Irene Espinosa preferían la tasa sin cambios.

Ante esta división, la gobernadora de Banxico expresó que este tipo de decisiones no es inusual en los bancos centrales en mercados emergentes y avanzados, y no tienen repercusiones negativas, sobre todo en una coyuntura complicada como la que todavía se enfrenta.

“Más allá de si una decisión la tomamos por unanimidad o por mayoría, considero que lo más importante, y que los participantes en el mercado tienen muy claro, es que estamos muy comprometidos con la consecución de nuestro mandato de estabilidad de precios. Todos coincidimos en que es necesario continuar con los esfuerzos para consolidar una inflación baja y estable”, dijo la funcionaria.

Asentó que el actuar que han tenido y con el que seguirán estará enfocado en llevar a la inflación a su meta de 3.0 por ciento. “El compromiso ha sido evidente y no tengan duda que seguiremos actuando de la misma manera”, declaró.

En el comunicado que acompañó el anuncio de decisión de política monetaria del jueves pasado, se plasmó que “hacia adelante, prevé que el entorno inflacionario permita discutir ajustes en la tasa de referencia”.

Rodríguez Ceja agregó que revisarán todos los elementos del panorama inflacionario para analizar posibles ajustes en cada una de sus reuniones.



FOCOS

Decisión dividida. Tres miembros de la Junta de Gobierno del Banco de México votaron a favor de bajar la tasa de interés, tras dos pausas monetarias.

Factor decisivo. La gobernadora del banco central confió en que la inflación no subyacente tenderá a bajar en los siguientes meses.

Nubarrones. El balance de riesgos respecto de la trayectoria prevista para la inflación en el horizonte de pronóstico se mantiene sesgado al alza.

“Hemos visto, en otros momentos, que los modelos de decisiones (Fed y Banxico) son distintos”

“Los mercados internacionales han tenido una tendencia a reaccionar excesivamente ante noticias relevantes”
“El desempeño de la moneda nacional sugiere que los mercados asimilaron bien nuestra decisión”

VICTORIA RODRÍGUEZ CEJA
Gobernadora del Banco de México



Más ajustes. En las tasas de interés dependerán del panorama inflacionario.



#MedioAmbiente

LA CARENCIA DE VERDE

Caminar hasta 40 minutos para ir a un parque y no tener ningún lugar cercado para poder ir a correr o pasear con las mascotas son realidades en la Ciudad de México, donde existe carencia de áreas verdes urbanas

POR DAVID MARTÍNEZ

@TamarizDavid

La mayoría de las alcaldías de la Ciudad de México (CDMX) carecen del mínimo de áreas verdes recomendadas para una vida saludable.

De acuerdo con la publicación "Ciudades verdes y sustentables" de la Comisión Nacional de Áreas Naturales Protegidas (Conanp) del Gobierno de México, el mínimo de áreas verdes que deben existir por persona, son 16 metros cuadrados; sin embargo, en la capital hay alcaldías que apenas tienen dos metros cuadrados.

"Las áreas verdes en los espacios urbanos desempeñan servicios muy importantes. Por ejemplo, funciones biológicas como proporcionar oxígeno, capturar contaminantes y regular la temperatura. Además, contribuyen a disminuir y amortiguar los niveles del ruido, así como a incrementar la biodiversidad", menciona la Conanp en dicha publicación.

Aunque Carolina Rosales vive en el Centro de la CDMX, en la alcaldía Cuauhtémoc, padece la falta de parques públicos en la colonia Buenos Aires.

"En la colonia no hay ningún área verde, lo que hay mucho son coches parados y basureros en varias esquinas, pero parques

no, ni plazas públicas", refirió a *Reporte Índigo*.

La mujer dice que, para ir al parque más cercano, el Parque Las Américas en la colonia Narvarte Oriente, debe cruzar el Vialto Miguel Alemán y caminar al menos 15 minutos.

"Es feo que no puedes ir a pasear en tu colonia con tus perros, con tus mascotas y no puedas hacer ejercicio", añadió.

Sin embargo, la mujer detalló que desde la última semana de julio y hasta el 8 de agosto, el Parque Las Américas ha estado en trabajos de mantenimiento.

"Fui con mis perros apenas y nada más había máquinas trabajando y tabiques levantados", sostuvo.

En consecuencia, el otro parque más cercano es el Jardín de las Artes Gráficas, en la colonia Doctores, también en la alcaldía Cuauhtémoc, pero no tiene las mismas condiciones que el de Las Américas.

"Caminando está a 15 minutos también, pero no tiene espacios para perros y tiene menos sombra, además, hay una parte donde huele a excremento y no es agradable", afirmó.

El otro parque que le queda cerca, es el Dr. Ignacio Chávez, que se encuentra en la misma

demarcación, pegado a la colonia Roma y cercano al Metro Cuauhtémoc y el Metrobús Jardín

Pushkin.

"Allá es más difícil ir con mis perros, porque son 40 minutos caminando, en transporte son 15, pero no puedo ir con mis mascotas, tengo que ir en transporte o llegar ya cansada", relató Carolina.

Además, la cuauhtemense explicó que el no tener un parque cerca le afecta, porque al entrar temprano al traba-

jo y salir tarde de él, se le dificulta hacer ejercicio.

"Prácticamente solo voy en vacaciones, porque entre semana me tendría que despertar muy temprano o en las noches ir, pero regresar muy tarde y creo que ya es peligroso", agregó.

Asimismo, la mujer considera que un parque es importante para que la comunidad tenga un lugar de esparcimiento y recreación para los niños y personas de la tercera edad.

CDMX, gris dominante

La última actualización del Inventario de Áreas Verdes indica que en la Ciudad de México hay un total de 67 millones 311 mil 573 metros cuadrados de áreas verdes.



Igualmente, señala el inventario, en la CDMX hay un total de 8 millones 918 mil 653 habitantes, por lo tanto, hay una extensión de 7.5 metros cuadrados de áreas verdes por persona.

Lo anterior, indica que hay 8.5 metros cuadrados menos por persona de áreas de las que debería tener la capital.

Es importante mencionar que el inventario clasifica y cuantifica las áreas verdes en las superficies de camellones centrales y laterales; parques; plazas; vegetación arbórea, arbustiva y herbácea de glorietas; vialidades; azoteas verdes; bordos; canales; jardines públicas y privadas; terrenos baldíos, entre otros espacios de la infraestructura urbana.

No obstante, el inventario no cuantifica las áreas verdes en áreas protegidas, ni áreas de valor ambiental.

Las alcaldías con menos áreas verdes

Por alcaldía, los datos revelan que las demarcaciones con menos áreas verdes por persona son Benito Juárez, Cuauhtémoc, Iztacalco, Milpa Alta y Xochimilco.

De acuerdo con el inventario, Milpa Alta y Benito Juárez apenas tienen dos metros cuadrados de áreas verdes por persona en sus espacios urbanos. Catorce metros menos de lo recomendado.

Posteriormente, se encuentra la alcaldía Cuauhtémoc, con apenas 3.6 metros cuadrados de áreas verdes por habitante, 12.4 metros cuadrados menos de lo recomendado.

Y, por último, entre las demarcaciones con menos áreas verdes, están las alcaldías Iztacalco y Xochimilco, con apenas cinco metros cuadrados de áreas verdes por persona, 11 metros cuadrados menos que lo que se recomienda.

Por otra parte, las alcaldías con más infraestructura urbana con áreas verdes son Cuajimalpa, Coyoacán, Miguel Hidalgo y Venustiano Carranza.

El inventario de áreas verdes señala que las alcaldías que más tienen vegetación en su infraestructura urbana son Coyoacán y Miguel Hidalgo, con 15 metros cuadrados por persona. Aun así, un metro cuadrado menos de lo recomendado.

La tercera alcaldía con más áreas verdes es Venustiano Carranza con 13.6 metros cuadrados por persona, 2.4 metros menos de lo que se recomienda.

Y, la cuarta alcaldía con más áreas verdes en parques y equipamiento urbano, es Cuajimalpa con 10 metros cuadrados por persona, seis metros cuadrados por debajo de la recomendado.

Ninguna de las 16 alcaldías de la CDMX cuenta con lo recomendado de áreas verdes por persona, en los peores casos apenas promedian dos metros cuadrados por habitante



En la colonia no hay ningún área verde, lo que hay mucho son coches parados y basureros en varias esquinas, pero parques no, ni plazas públicas”

Carolina Rosales
Habitante de la alcaldía Cuauhtémoc

La CDMX promedia 7.5 metros cuadrados de áreas verdes por persona, 8.5 menos de los 16 metros cuadrados recomendados por cada habitante





Se intensifica "gira de agradecimiento" de Brugada: nuevos proyectos en puerta

Atención a crisis hídrica dominó agenda

La jefa de Gobierno electa decidió intensificar las giras de trabajo luego de que, al completar una semana, la suma de nuevos proyectos se hiciera una constante. Los recorridos antes de tomar posesión del cargo, tendrán prioridad sobre el trabajo de gabinete. **PAG 16**

Brugada intensifica gira de agradecimiento con nuevos proyectos y reuniones estratégicas

Gerardo Mayoral

metropoli@cronica.com.mx

A poco tiempo de que Clara Brugada asuma el cargo como jefa de Gobierno de la Ciudad de México, consolida su agenda con una serie de actividades con las que pretende fijar los principios de la Cuarta Transformación. Durante esta semana, la morenista desplegó una intensa labor que abarca desde reuniones multitudinarias con la ciudadanía, hasta encuentros clave con líderes políticos y la presentación de ambiciosos proyectos de infraestructura y seguridad.

La semana comenzó con una visita a la alcaldía de Iztapalapa, donde más de 30 mil personas se congregaron en la Macroplaza y en la UTOPIA Meyehualco. Brugada, quien ha gobernado esta demarcación en dos ocasiones, anunció la construcción de una sede de la Universidad Rosario Castellanos en Iztapalapa, así como la creación de cinco nuevas UTOPIAS en la demarcación. Además, anunció que próximamente inaugurará próximamente la UTOPIA Estrella y la UTOPIA de las Mujeres.

En el plano internacional, Clara Brugada se reunió con Cristina Fernández de Kirchner, expresidenta de Argentina, en un encuentro en el que se abordaron temas como el desarrollo social y la lucha contra las desigualdades.

REUNIÓN CON SHEINBAUM

La agenda de Brugada continuó con una reunión con Claudia Sheinbaum, presidenta electa de México, en la que ambas líderes discutieron los proyectos de infraestructura prioritarios para la Ciudad de México y el país.

La coordinación entre el gobierno federal y la administración de la Ciudad de México fue uno de los puntos clave abordados, con Sheinbaum subrayando la importancia de integrar estos proyectos en el Presupuesto Económico 2025.

En cuanto a la seguridad y la transformación urbana, Brugada presentó proyectos en las alcaldías Cuauhtémoc y Benito Juárez. En Cuauhtémoc, anunció la construcción de las primeras UTOPIAS en la demarcación, con la primera de ellas en Tepito.

Estas UTOPIAS, que brindarán acceso gratuito a infraestructura cultural, deportiva y recreativa, son parte de una estrategia más amplia para regenerar el tejido social y combatir la delincuencia en una de las zonas con mayor incidencia delictiva en la capital.

En Benito Juárez, reafirmó su compromiso de combatir la corrupción inmobiliaria, anunciando la construcción de la primera UTOPIA en la demarcación, que estará ubicada en el Centro SCOP.

Este espacio, conocido como la "Utopía del Muralismo", se desarrollará en coordinación con el próximo gobierno fede-

ral y contará con la mejor infraestructura deportiva, cultural y recreativa. Además, anunció un proyecto de transformación de la Calzada de Tlalpan, que se convertirá en una de las principales avenidas de la Ciudad de México, con un enfoque en seguridad, arbolado, y recuperación del espacio público.

ABORDAR CRISIS HÍDRICA CON EDMEX



Un tema que ha sido recurrente en la agenda de Clara Brugada es la gestión del agua en la Ciudad de México. Durante una sesión del Consejo de Cuenca Lerma-Chapala, organizada por la gobernadora del Estado de México, Delfina Gómez, Brugada anunció la creación de un Gabinete Metropolitano de Agua que sesionará diariamente para abordar la crisis hídrica en la Zona Metropolitana del Valle de México.

Esta iniciativa, agregó, es parte de una política estatal y metropolitana más amplia para enfrentar los desafíos relacionados con el agua, la seguridad y el medio ambiente, problemas que trascienden las fronteras administrativas. Brugada también propuso la creación de una Secretaría de Agua en la Ciudad de México, que se encargará de guiar la gestión hídrica y desarrollar políticas sostenibles a largo plazo.

Finalmente, concluyó su semana con la celebración del 50 aniversario de la Unión de Colonos de San Miguel Teotongo, una organización que dijo, ha sido el corazón del movimiento urbano popular en la Ciudad de México.

Durante el evento, rindió homenaje a esta organización, y afirmó su compromiso de continuar con esta lucha desde el cargo de jefa de gobierno. Brugada quien ha vivido en San Miguel Teotongo durante más de 40 años, enfatizó que su administración estará marcada por los valores y las luchas históricas que han caracterizado a esta organización y a la ciudad ●



SERÁ LA ALCALDESA MÁS JOVEN DE MORENA EN LA CAPITAL



Gaby Osorio transformará Tlalpan con un plan cultural; pide al actual Gobierno informar el uso de recursos y acelerar la transición **CDMX P.6**

EL 15 DE AGOSTO, LA PRÓXIMA ALCALDESA INICIARÁ RECORRIDOS DE REVISIÓN

Tlalpan será la alcaldía más cultural en la capital: Osorio

Preocupación. Gaby Osorio pide a la actual mandataria, Alfa González, entregar la información sobre la situación de la demarcación

ÁNGEL ORTIZ

Gabiela Osorio, alcaldesa electa de Tlalpan, trabaja de lleno para recibir la alcaldía donde construirá un gran proyecto cultural; sin embargo, está preocupada porque no ha recibido información del gobierno saliente sobre las condiciones reales de la demarcación.

“Llego entusiasta, con mucha ilusión, la verdad un tanto preocupada por las condiciones en que vamos a recibir la alcaldía, pero ocupada de construir (...) el gran proyecto de la mano de toda la población de Tlalpan”, expresó, en entrevista para **24HORAS**, Gaby Osorio.

Adelantó que a partir del 15 de agosto recorrerá todas las mañanas la alcaldía para revisar la infraestructura con la que cuenta, y ver de manera personal las condiciones en que se encuentran los centros comunitarios, deportivos, campamentos de servicios urbanos, de obras, así como mercados; sin embargo, insistió que espera que la información se entregue de manera transparente.

Ahora, conforma su equipo, labor que consideró no es sencilla, pues debe de estar capacitado y tener mucho compromiso con el servicio público.

Osorio aseguró que como parte de la transformación en Tlalpan los derechos culturales

y la educación serán primordiales del próximo proyecto, donde uno de los objetivos es que la cultura no se centralice y llegue a todas las zonas de la alcaldía.

El objetivo, reiteró, es hacer la demarcación más cultural al sur de la Ciudad de México, por lo que también se contempla una vinculación con las Utopías planteadas por la jefa de Gobierno electa, Clara Brugada, y enlazar a su vez los espacios públicos con estos espacios afines y construir una red cultural.

Refirió que los espacios que priorizará serán los pueblos originarios, así como la zona del Ajusco, sitios en los que aseguró que se construirán las primeras Utopías en la alcaldía Tlalpan, donde hay un mayor índice de marginación y existen más de 100 mil habitantes y donde no se cuenta con espacios públicos, deportivos ni de esparcimiento como albercas o canchas deportivas.

Gaby Osorio destacó el valor de la zona del Ajusco, donde hay muchas problemáticas, como la tala ilegal, la invasión y el crecimiento de la mancha urbana, por lo que propone un trabajo coordinado con la sociedad para mantener y proteger este espacio, ya que el 80 por ciento de la demarcación es suelo de conservación.



En cuanto al problema de las chelerías, el cual subrayó se encuentra ligado a la generación de inseguridad, refirió que dará atención a la economía para desaparecer estos giros y proponer un cambio en las actividades económicas potenciando a su vez la siembra y cosecha para reactivar el campo, además de impulsar el turismo en la zona



CARLOS GARCÍA

REVELACIÓN. Con 33 años de edad, Gaby Osorio, será la alcaldesa más joven que gobernará Tlalpan.



La cultura tiene que potenciarse en todos los rincones de nuestra alcaldía, ese es el reto que nosotros tenemos y lo vamos a cumplir en los próximos tres años”

GABY OSORIO
Alcaldesa electa de Tlalpan

LA MÁS GRANDE

30 mil hectáreas

de suelo de conservación tiene la alcaldía Tlalpan, lo que la coloca como la demarcación de mayor territorio de este tipo

Más de 700 mil

habitantes viven en esta jurisdicción que está ubicada al sur de la Ciudad de México y es considerada la más grande

52.91% de votación

fue el número con el cual ganó Gaby Osorio las elecciones el pasado 2 de junio y se convertirá en la próxima alcaldesa

