

CORPORATIVO



#OPINIÓN

REVISAN A
MÉDICA SUR

Autoridades de la CDMX estarían revisando cómo se construyó el complejo de Médica Sur en la capital del país. Es un inmueble de 4.8 hectáreas de terreno



e cuento que en la CDMX se menciona que podría ir a revisión por parte de la autoridad que encabeza **Martí Batres Guadarrama** el complejo de Médica Sur en Tlalpan.

Hablamos de un inmueble compuesto por 4.8 hectáreas de terreno, 122 mil metros cuadrados de construcción distribuidas en

34 mil metros cuadrados de hospital, 27 mil metros cuadrados de consultorios, 44 mil metros cuadrados de estacionamiento y 17 mil metros cuadrados dedicados a otras actividades.

La construcción de dicho complejo médico podría estar fuera de norma, ya que rebasa de manera significativa el permiso de construcción, y no se presentó el Aviso de Terminación de Obra. Se estima que las irregularidades y excesos en construcciones podrían ser mayores a 10 mil metros cuadrados.

Fuentes cercanas a la empresa, que preside **Misael Uribe**, informan que la Torre III y el auditorio, edificados en 2003 y 2008 respectivamente, serían *focus rojos* para la autoridad capitalina. Esto luego que el permiso original del gobierno de la CDMX y la delegación Tlalpan data de hace 31 años, específicamente del 10 de septiembre de 1993.

La licencia de la Torre III, que aloja al Holiday Inn, dos pisos con consultorios, la clínica de gastroenterología y seis niveles de estacionamiento, señala con claridad que la superficie de construcción es de 40 mil 199.50 metros cuadrados; sin embargo, habría tenido un excedente aproximado de 10 mil metros cuadrados. En el caso del auditorio, cuya capacidad

supera 500 personas, y que se construyó en el terreno aledaño al complejo hospitalario en Tlalpan, nos informan que el permiso otorgado está rebasado en cuanto a metros cuadrados y se presume que no hay aviso de terminación de la obra, ya que, de tenerlo, se habrían evidenciado estas irregularidades.

De comprobarse las anomalías, las consecuencias podrían ser graves para Médica Sur, lo que reconoce la empresa en su informe anual donde señala que la fuente de sus ingresos se concentra en Médica Sur Tlalpan, "por lo que cualquier acontecimiento respecto a dicha ciudad o campus podría impactar negativamente en nuestra situación financiera".

El tema es que la construcción del complejo podría estar fuera de norma

LA RUTA DEL DINERO

Fíjese que en el marco del Día Mundial del Medio Ambiente y en su compromiso con impulsar la seguridad hídrica, la Industria Mexicana de Coca-Cola anunció la inversión de 5.1 millones de pesos para la creación de proyectos de infiltración en Nogales, en Sonora; y Guadiana, en Durango. La inversión se realizará de la mano de Protección de la Fauna Mexicana (Profauna), entidad que se suma a Aliados por el Agua, la plataforma de acción colectiva que reúne a organizaciones especializadas, comunitarias y privadas... La gobernadora de Quintana Roo, **Mara Lezama**, dijo ayer en Cancún que es una fecha para reflexionar sobre la importancia de la vida en general y exhortó a conservar nuestra riqueza natural. En el Parque Kabah, dijo que la entidad a su cargo es privilegiada al contar con abundantes recursos naturales que se deben cuidar.

ROGELIOVARELA@HOTMAIL.COM / @CORPO_VARELA

