

ANALIZAN CAMBIOS A AIRBNB POR MUNDIAL 2026

Diputados capitalinos exploran la idea de modificar los lineamientos de alquiler temporal de espacios
CDMX P. 7



DIPUTADOS ESPERAN UNA CONTRAPROPUESTA DE LA MANDATARIA LOCAL

Congreso explora cambiar los lineamientos de Airbnb

Resultados. Las reformas a las leyes de vivienda y turismo de la capital impactarían en el alquiler temporal de espacios para la Copa Mundial de Fútbol 2026

RODRIGO CERESO

La celebración de la Copa Mundial de Fútbol 2026 revivió en el Congreso capitalino la discusión sobre la regulación de las plataformas de alojamiento tipo Airbnb, aprobada el año pasado, donde existen restricciones a los privados de poder alquilar más del 50 por ciento de las noches los espacios a turistas, con ello, encarece las ofertas y oportunidades a los visitantes para este magno evento.

“Creemos que el Gobierno de la Ciudad se puso una soga al cuello con la última implementación que hizo a la restricción de Airbnb, ahora quieren echarlo para atrás, viene el Mundial, ¿ahora dónde se va a quedar la gente?”, cuestionó el coordinador de los diputados del PAN, Andrés Atayde.

Consultada sobre los posicionamientos de corregir o modificar dichas regulaciones, la coordinadora del grupo parlamentario de Morena en el Congreso capitalino, Xóchitl Bravo, consideró: “Hay que esperar porque nosotros ya lo aprobamos en este Congreso, ya está escrito. Más bien hay que ver si hay una contrapropuesta del Gobierno de la Ciudad y

la vamos revisando. Son cosas que se tienen que revisar muy bien, con cabeza fría, entonces hay que esperar la propuesta y a partir de ahí vemos”.

La aprobación de estos lineamientos para el alquiler temporal de viviendas por plataforma, fue muy estricta, dijo el coordinador de Movimiento Ciudadano (MC), Royfid Torres, quien consideró que la discusión debe ser encaminada a cómo afrontar un evento tan grande como el Mundial sin afectar la llegada de turistas a la ciudad.

“Me parece que es una discusión que tiene que ver más allá de este evento, porque las opciones de vivienda en la ciudad se han modificado a partir de la llegada

de esta plataforma. Hay zonas donde prácticamente las rentas se vuelven impagables”, mencionó.

Junto al alojamiento, garantizar la seguridad y movilidad de ciudadanos y visitantes a este evento internacional serán los principales retos para albergar un Mundial de Fútbol en la capital, coincidieron diputados locales de diferentes bancadas.

La coordinadora de Morena confió en la colaboración de su bancada con el Gobierno de la Ciudad para crear una mesa

de coordinación donde se analicen estas limitantes.

“Yo creo que es fundamental la seguridad, movilidad, brindar también el tema de salud para quienes vengan, porque es un evento internacional”, dijo en entrevista con 24 HORAS.

La nueva regulación establece que los inmuebles no podrán alquilarse por más de seis meses; es decir, quien ya alquiló su vivienda en ese periodo, no podrá hacerlo para las fechas del Mundial de Fútbol 2026.

El Gobierno de la Ciudad de México tiene que intervenir para generar opciones de movilidad y alojamiento a los visitantes del Mundial de Fútbol, ya que hay mucha demanda”

ROYFID TORRES

Coordinador de diputados locales de MC





PENDIENTES. Legisladores de diversas bancadas reconocieron que se deben revisar a fondo los nuevos lineamientos a las plataformas para alojamiento temporal.

