

2025-01-29

## Sector de tecnología de la construcción mostró primeros signos de estabilización en 2024: Cemex Ventures

Autor: Yeshua Ordaz

Género: Nota Informativa

<https://www.milenio.com/negocios/tecnologia-construccion-estabiliza-2024-cemex-ventures>

Cemex Ventures, la unidad de capital de riesgo corporativo e innovación abierta informó que en 2024, el sector Contech (tecnología de la construcción) mostró los primeros signos de estabilización, manteniéndose con un aumento de los acuerdos y de la inversión en comparación con 2023, constituyendo un segmento creciente de la inversión total de capital de riesgo.

La compañía explicó que desde el pico de inversión de Contech en 2021, la industria experimentó un cambio, adoptando un enfoque más selectivo de la financiación y un mayor enfoque en soluciones que aborden los desafíos más apremiantes del sector.

El año pasado, la inversión de Contech ascendió a 3 mil 100 millones de dólares en 325 transacciones, lo que supone un aumento aproximado del 38 por ciento en el número de operaciones y sólo un 2.3 por ciento en el importe total invertido en comparación con 2023.

Cemex Ventures explicó que este crecimiento se materializó a pesar de las fuerzas macroeconómicas inciertas que afectaron a la financiación en todos los ámbitos, lo que demuestra que los inversores siguen confiando en el potencial de la industria.

Agregó que en 2024, dominaron los acuerdos relacionados con Productividad Mejorada, que representaron el 47 por ciento del total de acuerdos, seguidos en segundo lugar por la Construcción Verde con el 24 por ciento de los acuerdos.

En un comunicado expuso que la demanda de soluciones digitales y sostenibles subraya el impulso de la industria de la construcción para la transformación digital y su compromiso de alcanzar la neutralidad de carbono para 2050.

"A lo largo de 2024, nuestros expertos en inversión evaluaron las tendencias emergentes más destacadas y colaboraron con startups de todo el mundo para identificar innovaciones disruptivas. Nuestro objetivo es invertir en soluciones que se alineen con nuestra visión de acelerar la transformación en el sector de la construcción", dijo el director de Cemex Ventures, Gonzalo Galindo.

La compañía dio a conocer la lista de las startups de tecnología de la construcción (Contech) más prometedoras de 2025 de acuerdo con las cuatro áreas de enfoque estratégico del capital de riesgo corporativo.

La sexta edición de la lista Top 50 de Cemex Ventures incluye un informe que presenta un análisis de las perspectivas de la industria para 2024 y un pronóstico sobre las tendencias de innovación e inversión para 2025.

MATP