

2024-03-07

## Sin intención de retomar proyecto de la Torre Wong

Autor: Vicente Guerra

Género: Nota Informativa

<https://www.lavozdelafrontera.com.mx/local/sin-intencion-de-retomar-proyecto-de-la-torre-wong-11560840.html>

Hasta la fecha no hay noticias de que se quiera retomar el proyecto de la Torre Wong, la cual prometía ser uno de los edificios más altos de Mexicali, manifestó Eduardo Salazar Ley presidente de la Cámara Nacional de la Industria de la Construcción (CMIC Mexicali).

Salazar Ley mencionó, que fue a raíz de un tema interno familiar entre los propietarios razón por la que se detuvo el proyecto, además de que pudo haber influido el incremento del acero ya que en el 2019 cuando se buscaba hacer dicha construcción se elevó mucho.

En contexto, los inversionistas del que sería el edificio más alto de Mexicali decidieron retirarse del proyecto, por lo que se dijo se estaría desmontando parte de la edificación, comentó el ex presidente de la CMIC Gibran Padilla Acosta en 2021.

La construcción inconclusa de esta obra se ubica actualmente en la zona hotelera de Mexicali, entre el bulevar Benito Juárez y la calzada Francisco L. Montejano, la cual contemplaba una inversión de alrededor de 700 millones de pesos.

En dicho edificio se proyectaba la construcción de condominios, oficinas, un hotel y restaurantes, ya que la torre iba a ser de 16 pisos y se proyectaban otros tres de sótanos para estacionamiento.

La obra tuvo demoras y suspensiones por fallas en la infraestructura y falta de permisos, a su vez, en enero del 2019 colapsó parte de los cimientos por una fuga de agua que provocó una fractura de tubería y el cierre parcial de la calzada L. Montejano.

También, hubo un paro de labores por los trabajadores quienes denunciaron que no les pagaban en tiempo y forma, de igual forma en septiembre del 2020 fue suspendida la obra por parte del ayuntamiento a petición de la Comisión Estatal de Servicios Públicos de Mexicali (CESPM) por adeudo de agua y multas millonarias no pagadas.

El encargado de la obra, el ex presidente de la CMIC, Jaime Navarro en dicha ocasión no emitió información al respecto, por lo que en 2024 sigue en las mismas condiciones como obra negra inconclusa la cual a la vista solo se puede apreciar como una estructura metálica.

Finalmente, Rogelio Guzmán Obispo Director de Administración Urbana (DAU) ha declarado en reiteradas ocasiones que en materia de protección civil dicha obra no representa un riesgo por la manera en la que se encuentra la construcción.