

**Veranda**

Carlos Velázquez

carlos.velazquez.mayoral@gmail.com

Rosewood Residences se alía con la familia Coppel

Una de las sorpresas de la pandemia en el mundo del turismo fue que, a mediados de 2020, muchos estadounidenses tomaron la decisión de adquirir grandes propiedades en Los Cabos.

La demanda ha seguido en el segmento de las grandes propiedades y esta semana se está anunciando el lanzamiento de Rosewood Residences Old Lighthouse Los Cabos, en un desarrollo de 220 hectáreas que es propiedad de **Ernesto Coppel Kelly** y su familia.

Se trata de la primera comunidad privada exclusivamente residencial de Rosewood a nivel mundial; en un sitio extraordinario donde confluyen el mar de Cortés y el océano Pacífico, exactamente en el extremo más austral de la Península de Baja California.

Será el proyecto inmobiliario de mayor lujo en el sur de la Península de Baja California, mismo que la familia **Coppel** ha preservado con sus escenarios dramáticos, sobre espectaculares acantilados que se alzan sobre playas de arena blanca y grandes vistas del Océano Pacífico.

La colección de Rosewood Residences ofrecerá residencias desde 370 hasta 900 metros cuadrados de construcción sobre lotes de aproximadamente 2,800 metros cuadrados.

El nuevo desarrollo incluirá desde villas de lujo listas para habitar hasta lotes que podrán ser personalizados por sus compradores, para sumar 144 residencias iniciales conceptualizadas por el despacho de arquitectos Gómez Vázquez Internacional.

Para el diseño de interiores contrataron el Studio Lifestyle, que analizará la topografía de cada terreno para exaltar su entorno.

Otro aspecto importante es que, adicionalmente a los servicios altamente personalizados que caracterizan a Rosewood, también se invitará a los residentes a aprovechar al máximo las actividades culturales

y al aire libre que distinguen a Los Cabos.

Así es que otro de los diferenciadores de este proyecto de superlujo es que las experiencias serán curadas por especialistas en diversas disciplinas, lo que permitirá a los propietarios disfrutar ese conjunto de carac-

terísticas que ha convertido a Los Cabos en uno de los destinos más icónicos del mundo.

Cada momento de disfrute será planeado por el equipo de Rosewood Residences, algo en lo que también será distinto a otros desarrollos para el turismo *high end* que se encuentran en la zona.

The Cliff House será el centro de la comunidad, una casa club que ofrecerá una variedad de espacios de entretenimiento y de reunión diseñados por el arquitecto **Manuel Cervantes Céspedes** y por la diseñadora de interiores **Bibiana Huber Díaz**.

Además, incluirá un restaurante de alta gama, comedores privados, salas de juntas y un centro de eventos interiores y al aire libre.

También tendrá otro de entretenimiento familiar con sala de proyecciones, estudios de realidad virtual y los juegos Arcade favoritos de la familia.

El Club de Playa estará ubicado entre impresionantes dunas con piscinas, cabañas y restaurantes frente a la playa; mientras que el Centro Atlético Familiar ofrecerá instalaciones deportivas y para el cuidado personal.

José Luis Mogollón, socio director de Old Lighthouse, consideró que este proyecto establecerá un nuevo punto para vivir experiencias memorables y personalizadas, y que diferenciará a las residencias Old Light House de otras propuestas de alto nivel en Los Cabos.

Coppel Kelly ha sido un empresario exitoso que ha impulsado grandes proyectos en diversos lugares de México y éste es el más ambicioso de su trayectoria, en el que hoy es el destino turístico de lujo más importante del país.

La colección ofrecerá residencias desde 370 hasta 900 metros cuadrados de construcción.

