



**MARIEL
ZÚÑIGA**

EN CONCRETO

¿Cuáles deben ser los retos para el nuevo Infonavit?

El rumbo del infonavit ya está definido por los sectores empresarial y de los trabajadores, pero se tiene que ver la propuesta del gobierno federal a través del nuevo Director Octavio Romero Oropeza, quien llegará de Pemex al organismo con un manejo político después de que la Asamblea lo ratifique. Tendrá que trabajar con el Consejo "tripartita". Es un diálogo que se tiene que recuperar, tras la fractura con la administración saliente.

Las propuestas en las que coinciden sector Empresarial y de los Trabajadores es justo en convocar al "Acuerdo Nacional para la Vivienda" para que además del Infonavit se sumen todos "los engranajes" de la cadena de producción de la industria y logren responder a los retos que se impone Claudia Sheinbaum en su gobierno como son construir 1 millón de nuevas viviendas, con gran porcentaje para renta.

Además del nuevo objetivo en el Infonavit tendrán que restablecer el diálogo y lograr retos que "heredan" de la administración que concluye con Carlos Martínez como abatir la cartera vencida y hacer repuntar la distribución de créditos, principalmente para trabajadores de menores ingresos; generar fórmulas para administrar la vivienda abandonada y vigilar la "bolsa" de recursos...

Al respecto Carlos Gutiérrez Ruiz, Director del Sector Empresarial del Infonavit reconoció que es "una vergüenza tener tantos recursos invertidos en lugar de haberlos designado a créditos para los trabajadores"

Mientras que Mario Macías Robles, Director del Sector de los Trabajadores del Infonavit denunció que hay 5.5 millones de derechohabientes con ingresos bajos (alrededor de 12 mil pesos mensuales), sin acceso al crédito.

Ambos advierten la importancia de impulsar la construcción de vivienda económica para todos los trabajadores con menores ingresos.

Por ello llaman a que sea parte de

los puntos del Acuerdo Nacional para la Vivienda para que se generen las condiciones para construir a los empresarios expertos en el tema, y se genere la política de gestión del suelo -a la que se ha referido Macías Robles-, que debe ir de la mano de la próxima Política Nacional de Vivienda que se prevé presente el 14 de octubre la Presidenta de México.

Resalta el objetivo para estimular la construcción de vivienda principalmente económica.

POR CIERTO

El equipo del inminente nuevo Director del Infonavit comenzó a tomar las riendas -a partir de su nombramiento por parte de la Presidenta-; pero el encuentro con los titulares de los Sectores Empresarial y Laboral, apenas fue en esta semana. Su perfil político lo hace tratable...

Llama la atención que Martínez Velázquez

no liquidó a sus subdirectores y dejó esto a criterio del nuevo Director que se espera se ratifique en los siguientes días por la Asamblea extraordinaria. Ya se observa a Romero Oropeza llegando con todo su equipo desde Pemex y no se pactó el tiempo de transición para con todavía los subdirectores del Instituto.

PREGUNTA

Opina:

Se verá en el 4º Congreso Nacional del Sector de los Trabajadores de Infonavit

¿Cómo proteger los recursos del Infonavit?

ESCRÍBEME

twitter @MarielZuniga_

Síguenos en Contrareplica en #youtube y en todas sus plataformas.

- Periodista de negocios, bienes raíces, infraestructura y finanzas personales. Fundadora de "Mujeres Líderes por la Vivienda" y directora de Grupo En Concreto mariel@grupoenconcreto.com

