

2025-01-21

## ¿Cuánto debes ganar para acceder a una vivienda de 700 mil pesos de Conavi?

Autor: Carlos Zorrilla

Género: Nota Informativa

<https://www.dineroenimagen.com/tu-dinero/cuanto-debes-ganar-para-acceder-una-vivienda-de-700-mil-pesos-de-conavi/172306>

La administración de Claudia Sheinbaum anunció la creación de nuevas viviendas a través de la Comisión Nacional de la Vivienda (CONAVI).

Esta medida tiene como objetivo darle la oportunidad de adquirir una casa a todos aquellos trabajadores que no cuentan con un crédito inmobiliario por parte del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda (INFONAVIT).

De acuerdo a la información proporcionada por el CONAVI, estas casas tendrán un costo de 700 mil pesos, por lo que surgen dudas sobre cuánto debe ganar una persona interesada en hacerse con una vivienda.

Será a partir del mes de febrero del 2025, que comience la construcción por parte de la CONAVI, que por lo pronto ha dado a conocer cómo integrarse al padrón para ser beneficiario.

### EL EDITOR RECOMIENDA

¿Qué es la construcción ligera y por qué te puede ahorrar mucho dinero en casa?

Infonavit 2025: ¿Cuántos años tardarás en pagar un crédito para una casa? La inscripción a este programa se efectúa de manera gratuita, en el que se realizará previamente un censo para tomar en cuenta a las zonas con más problemas para adquirir un hogar.

¿Cuánto se debe ganar para tener una casa de CONAVI?

De acuerdo a los primeros reportes, los costos de estas casas irán desde los 700 mil hasta 1 millón 200 mil pesos.

**TE RECOMENDAMOS:** Infonavit congelará créditos; así funcionará el nuevo esquema de pagos

La intención es que las viviendas estén destinadas a quienes ganen entre uno y dos salarios mínimos, es decir, que tengan un ingreso mensual de entre 8 mil 364 y 16 mil 728 pesos, tomando como salario mínimo base 278.80 pesos diarios.

**Pasos para registrarse en el padrón de vivienda de la CONAVI**

**Visitas domiciliarias:** Personal autorizado recorrerá las comunidades con mayores índices de necesidad.

**Identificación de beneficiarios:** Se priorizará a personas cuyos ingresos sean de uno a dos salarios mínimos y que no sean derechohabientes de instituciones como Infonavit o Fovissste.

**Registro casa por casa:** Los servidores de la nación, debidamente identificados, completarán el censo para determinar la elegibilidad.

Edna Elena Vega, encargada de la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (SEDATU), presentó las metas principales del programa, que incluyen tanto la construcción de nuevas viviendas como la mejora de aquellas existentes.

Proyección sexenal: Se espera construir un millón de viviendas nuevas.

Proyección para 2025: En el primer año del programa, se iniciará la construcción de 125,000 viviendas.

Durante el sexenio, 450 mil viviendas serán mejoradas o ampliadas para satisfacer las necesidades de las familias beneficiarias.

En 2025, se entregarán 120 mil escrituras para garantizar la propiedad legal de los beneficiarios.

Requisitos para ingresar al padrón de CONAVI

Los interesados deberán cumplir con los siguientes criterios buscando acceder a estas casas:

Ingreso: Percibir entre uno y dos salarios mínimos.

No ser derechohabiente: No estar afiliado a instituciones como Infonavit o Fovissste.

Todos los trámites relacionados con este programa serán completamente gratuitos.

**TE RECOMENDAMOS:** ¿A qué edad ya no puedes sacar una casa con Infonavit?

La SEDATU ha subrayado que no se solicitará ningún pago para la inscripción o asignación de beneficios, y ha instado a los ciudadanos a denunciar cualquier irregularidad.

Claudia Sheinbaum señaló que ya se cuenta con predios destinados a la construcción de estas viviendas, ubicados estratégicamente en reservas territoriales bien conectadas y con acceso a servicios básicos. Este enfoque busca garantizar que los nuevos hogares no solo sean dignos, sino también funcionales y sostenibles.

También busca generar empleo en el sector de la construcción y fomentar el desarrollo de comunidades con infraestructura básica.