

2025-05-01

## Planificación del proyecto de ley podría permitir a los desarrolladores construir sin reemplazar la naturaleza native

Autor: Redacción

Género: Nota Informativa

<https://igeteo.mx/noticias/planificacion-del-proyecto-de-ley-podria-permitir-a-los-desarrolladores-construir-sin-reemplazar-la-naturaleza-local/237148/>

Los desarrolladores de viviendas podrán construir sobre espacios verdes una vez protegidos sin tener que reemplazar la pérdida de la naturaleza en el área cercana, entiende The Guardian.

Las nuevas áreas de naturaleza, parques y jardines comunitarios creados para compensar la eliminación de espacios verdes para dar paso a los desarrollos de viviendas pueden no tener que estar en el mismo condado, bajo el nuevo proyecto de ley de planificación e infraestructura, dijo el jueves fuentes del Departamento de Medio Ambiente, Alimentos y Asuntos Rurales.

El proyecto de ley de planificación e infraestructura, que actualmente se encuentra en la etapa del comité, tiene disposiciones para permitir a los desarrolladores construir sobre espacios verdes y eliminar la naturaleza de las áreas locales, si pagan en un fondo que creará hábitats en otros lugares. El objetivo es optimizar las regulaciones para los desarrolladores para que puedan acelerar sus proyectos y el gobierno laborista puede cumplir con su objetivo para entregar 1,5 millones de viviendas nuevas al closing de este parlamento en 2029.

Las comunidades rurales más pobres, que a menudo vivir en áreas mal servido por transporte público pueden perder su acceso al espacio verde bajo este proyecto de ley, han dicho los activistas.

Ali Plummer, director de política y defensa de Wildlife and Countryside Hyperlink, dijo: "Dejarlo en un ala y una oración de que la pérdida de la naturaleza localmente no se compensará en potencialmente otro condado no le da la certeza y las salvaguardas que la gente native y el entorno native necesitan.

"Un tercio de las comunidades de todo el país ya tienen poco o ningún acceso a la naturaleza localmente, contribuyendo a la probabilidad de una salud psychological y física más pobre".

Los parques en partes más pobres de Inglaterra tienen menos probabilidades de estar protegidos contra la construcción que aquellos en áreas más ricas, y 2.8 millones de personas en el Reino Unido viven a más de 10 minutos a pie de un parque público, jardín o campo de juego.

Las fuentes de Defra dijeron que la naturaleza idealmente perdida y el espacio verde estarían lo más cerca posible de dónde solía estar, pero esto no siempre sería factible y no había ninguna disposición en el proyecto de ley para garantizar que se recreara cerca.

Los expertos en la naturaleza han dicho que el proyecto de ley es "unilateral" y podría permitir a los desarrolladores ignorar las protecciones ambientales, así como crear un sistema de "efectivo para basura de la naturaleza". Esto se debe a que permite a los desarrolladores pagar a un fondo de restauración de la naturaleza en lugar de garantizar que protejan la vida silvestre en el sitio en el que están construyendo. The Guardian también informó recientemente que miles de campos de juego podrían perderse en la vivienda si el proyecto de ley continúa sin modificar.

Zack Polanski, subdirector del Partido Verde, dijo: "Vivimos en uno de los países más agotados de la naturaleza del mundo ... es espantoso que el gobierno no haya pensado en las consecuencias de destruir hábitats, ya que

están tan ansiosos por complacer a los grandes desarrolladores a toda costa.

### Skip Paster Newsletter Promotion

Las historias más importantes del planeta. Obtenga todas las noticias del medio ambiente de la semana: lo bueno, lo malo y lo esencial

Aviso de privacidad: Los boletines pueden contener información sobre organizaciones benéficas, anuncios en línea y contenido financiado por partes externas. Para obtener más información, consulte nuestra Política de privacidad. Utilizamos Google Recaptcha para proteger nuestro sitio net y Google política de privacidad y Términos de servicio aplicar.

después de la promoción del boletín

"Tenemos una disaster de vivienda y necesitamos desesperadamente hogares. El gobierno debe garantizar que las comunidades, especialmente nuestras comunidades más pobres que tienen menos probabilidades de estar bien representadas en este debate, tengan acceso a los espacios verdes locales".

Plummer dijo: "La reducción de la cobertura de los árboles locales y otras soluciones naturales también deja a las comunidades menos resistentes a condiciones climáticas más extremas a medida que el clima cambia. Se necesitan cambios urgentes en el proyecto de ley de planificación para garantizar que los desarrollos eviten daños siempre que sea posible, garantizar la pérdida de la naturaleza native es más que compensada para localmente y garantizar que el fondo de restauración de la naturaleza siga la ciencia sobre lo que funcionará para la naturaleza y los vecinos".

Defra ha sido contactado para hacer comentarios.