

2025-07-13

Marcha contra la gentrificación en CDMX: cuándo y dónde será la segunda edición

Autor: Redacción

Género: Nota Informativa

<https://www.infobae.com/mexico/2025/07/13/marcha-contra-la-gentrificacion-en-cdmx-cuando-y-donde-sera-la-segunda-edicion/>

En los últimos años, habitantes de la Ciudad de México (CDMX) y académicos han visibilizado la expansión de un fenómeno socioeconómico cuyo nombre es ampliamente conocido al día de hoy, es decir la gentrificación. Como resultado, colectivos que ya salieron a las calles para manifestarse por primera vez en contra convocaron a una segunda marcha.

Dos semanas después de la manifestación que tuvo lugar en la colonia Condesa y atrajo la atención de usuarios en redes sociales, colectivos en dichas plataformas convocaron a la segunda edición de la marcha contra la gentrificación. En esta ocasión, la protesta tendrá lugar al sur de la Ciudad de México (CDMX).

Si bien el punto de encuentro para las personas que acudan a la convocatoria será diferente a la colonia Condesa, las personas a cargo de la organización aclararon que la invitación está abierta a cualquier habitante de la Ciudad de México (CDMX) que busque sumarse.

De acuerdo con la convocatoria que circula en redes sociales, la próxima marcha contra la gentrificación tendrá lugar el 20 de julio de 2025, es decir poco más de dos semanas después de la primera convocatoria que se desarrolló en las inmediaciones del Parque México, dentro de la colonia Condesa.

El motivo de la manifestación es la protesta contra los procesos de desplazamiento y el encarecimiento de la vida en algunas regiones de la capital del país, motivada por el aumento en el costo de la renta y venta de vivienda, así como de los productos y servicios, resultado de la gentrificación.

La gentrificación es un proceso urbano donde barrios tradicionalmente populares experimentan la llegada de nuevos habitantes con mayor poder adquisitivo. Este fenómeno suele estar acompañado de inversiones en infraestructura, mejoras en servicios y un aumento en el valor de las propiedades. Aunque estos cambios pueden revitalizar zonas deterioradas, también provocan el desplazamiento de las familias originales, quienes no pueden asumir el alza de rentas y el encarecimiento general de la vida.

En la Ciudad de México, la gentrificación se manifiesta en colonias como Roma, Condesa y Juárez. La oferta de vivienda dirigida al turismo internacional y la proliferación de espacios comerciales exclusivos han transformado la dinámica social de estos barrios. Propietarios de vivienda obtienen mayores ganancias económicas, pero los inquilinos de larga data enfrentan presiones para abandonar sus hogares. Esta dinámica afecta el tejido social y facilita la pérdida de identidad cultural de las comunidades.

Expertos urbanistas advierten que el fenómeno contribuye a la segmentación y desigualdad urbana. Mientras ciertos sectores acceden a mejores servicios y alternativas de ocio, otros ven limitadas sus posibilidades de permanecer en la zona. Así, la gentrificación en la capital mexicana significa un cambio profundo tanto en la configuración física como en la vida cotidiana de sus habitantes.