

2025-06-25

Revuelta empresarial por caso Infonavit; Hacienda sale a mercados; BBVA-Sabadell

Autor: Redacción

Género: Nota Informativa

<https://www.dineroenimagen.com/jose-yuste/revuelta-empresarial-por-caso-infonavit-hacienda-sale-mercados-bbva-sabadell/177305>

La decisión del Infonavit, dirigido por Octavio Romero Oropeza, de apoyar a los invasores de viviendas con rentas o posible adquisición de las casas invadidas, ha provocado un verdadero cisma en el sector empresarial.

DE DESCAFEINADOS Y CERVANTES VA POR CUARTA REELECCIÓN

Incluso Vicente Gutiérrez Camposeco, viejo lobo de mar del sector empresarial, ahora en la Canaco Ciudad de México, ya habló de un Consejo Coordinador Empresarial descafeinado (lo relata Pancho Garfias aquí en Excélsior). En efecto, el comunicado en contra de las ocupaciones ilegales de vivienda y de la decisión del Infonavit de ayudar a los invasores tuvo la vistosa ausencia del Consejo Coordinador Empresarial, presidido por Francisco Cervantes, quien ha logrado mantener lo que pocos: tres veces ha sido reelegido presidente del CCE. Cervantes tiene una facultad: la buena relación con la 4T, sobre todo la tenía con el expresidente López Obrador. Incluso a veces hasta con derecho de picaporte en Palacio Nacional. Claramente, Cervantes no quiere perder su poder de comunicación con la presidenta Claudia Sheinbaum. Sin embargo, puede haber costos. El caso del Infonavit lo está mostrando.

IP, ALARMADA: INFONAVIT, CON DINERO PRIVADO, PREMIARÁ A INVASORES

El comunicado en contra de las ocupaciones ilegales, y de la decisión del Infonavit, fue firmado por la Coparmex, presidida por Juan José Sierra, totalmente vocal en el asunto, y por la Concamin, de Alejandro Malagón, también en contra de lo que, consideran, sería premiar la ilegalidad. Pero también por la Canaco Ciudad de México (Vicente Gutiérrez Camposeco), la AMIB (Álvaro García Pimentel), el Comce (Sergio Contreras) y el CNET (Braulio Arsuaga). Todos están alarmados porque el Infonavit, con recursos privados, vaya a premiar a los invasores de las 145 mil viviendas invadidas, ya sea con rentas accesibles o financiamiento cómodo para que las terminen comprando. Y ahí es donde no vemos al CCE, quizá por perder presencia en Palacio Nacional, donde ha sido muy activo. Quizá Paco Cervantes vaya por su cuarta reelección en el CCE. Pero el Infonavit parece un escollo en la unidad empresarial. Es natural, ahí, el empresariado, siendo aportante de las cuotas del Infonavit, perdió la batalla para impedir que se vuelva constructor, y ahora está a punto de perder otra al permitir que el Infonavit premie a los invasores de viviendas. Es cierto, algo se debe hacer con las viviendas abandonadas, pero no necesariamente pasa por premiar a los invasores.

HACIENDA LOGRA REFINANCIAMIENTOS Y BUENA LIQUIDEZ, PERO NO TASAS

El gobierno mexicano salió a los mercados. La Secretaría de Hacienda, a cargo de Edgar Amador, y teniendo a María del Carmen Bonilla en la Unidad de Crédito, realizó varias operaciones y, en total, emitió bonos por 6,800 millones de dólares con vencimiento hasta el año 2032 y hasta el 2038. El monto es fuerte. El plazo obtenido es bueno. Pero la tasa de interés no pudo ser más baja de la que se tenía en los bonos anteriores. Se pagará por el bono con vencimiento al 2032 una tasa cupón de 5.850% y, por el de 2038, una tasa cupón de 6.625 por ciento. Claramente, se logró refinanciar a más largo plazo el bono que vence en 2026, con la compra anticipada por 2,060 mdd. También se refinanciaron, a más largo plazo, los bonos que vencen entre 2027 y 2031, hasta por 2,500 mdd. Hacienda se quedará con liquidez, pues le estarán sobrando 2,240 mdd... que en estos momentos son buenos.

CONDICIONAN A BBVA POR SABADELL, ECOS EN MÉXICO

Los ecos de la Oferta Pública Accionaria (OPA) hostil, realizada en España por BBVA para adquirir Banco Sabadell, llegan hasta México. Aquí, los de Sabadell quisieron dar a conocer su punto. Recuerdan que si BBVA mantiene su postura de oferta hostil deberá dar a conocer información sobre el impacto de compra para mantener los dos bancos de manera separada, por lo menos tres años, y saber cómo retribuyen a los accionistas de Sabadell, donde refrendan su "confianza en la solidez de nuestro proyecto en solitario". Ayer, el gobierno español, a través de la Comisión Nacional de los Mercados y la Competencia, le impuso a BBVA dos condiciones para comprar, de manera hostil, Sabadell. Por un lado, deberá mantener por tres años, y quizá dos años más, separadas las instituciones. La segunda condición es no despedir a un solo trabajador. BBVA ha ofrecido alrededor de 14 mil millones de euros, unos 16 mil mdd. En México, BBVA es el banco más grande del país, aportando más de 40% de las utilidades de esa institución bancaria.