



HA SIDO BLANCO DE LITIGIOS Y PRESIONES

Acechan los políticos al bosque de Chapultepec

- MONTES APALACHES 525, EPICENTRO DE LA DISPUTA POR TERRENOS
- RATIFICÓ EL CONGRESO CDMX SU CARÁCTER DE ÁREA VERDE EN ABRIL DE 2025
- HAN EVIDENCIADO LOS MEDIOS A EMPRESARIOS Y FIGURAS PÚBLICAS



JUAN R. HERNÁNDEZ
GRUPO CANTÓN

CIUDAD DE MÉXICO.- El Bosque de Chapultepec ha sido por décadas escenario de disputas entre el interés público y privado. Su Tercera Sección, declarada Área Natural Protegida en 1992, enfrenta litigios por terrenos, denuncias de invasión y presiones inmobiliarias. Políticos, empresarios y figuras públicas aparecen entre rumores, amparos y expedientes inconclusos que mantienen el conflicto abierto.

Entre los casos más comentados figura el de Genaro García Luna, exsecretario de Seguridad Pública, quien, según investigaciones de la periodista Anabel Hernández, habría utilizado su influencia para adquirir o intervenir en

zonas protegidas del bosque, incluso manteniendo reuniones con el expresidente Carlos Salinas de Gortari en propiedades colindantes.

Jorge Kahwagi, empresario y exdiputado, vinculado a operaciones inmobiliarias en zonas de alto valor ecológico. Investigaciones periodísticas lo ubican entre los personajes que habrían extendido sus propiedades hacia áreas verdes de la Tercera Sección.

Familiares del expresidente José López Portillo fueron señalados en 2006 de poseer una residencia dentro del perímetro protegido. La denuncia derivó en una investigación que nunca prosperó judicialmente, pero reavivó la discusión sobre el uso irregular del suelo en el bosque.

El caso más emblemático es el del predio Montes Apa-

laches 525, de 4,799.99 m², expropiado en 1992 por el entonces Gobierno del Distrito Federal. La empresa Inmobiliaria Trepí S.A. de C.V. ha litigado desde entonces para recuperar el terreno y cambiar su uso de suelo de “área verde” a habitacional. En abril de 2025, el Congreso capitalino, con 61 votos, ratificó su carácter de Área Verde (AV), desoyendo una sentencia judicial que favorecía a la inmobiliaria.

EL CASO RECIENTE

- En septiembre de 2025, Adela Micha fue señalada por presuntamente apropiarse de un terreno de 2,800 m² colindante al bosque



35%

de la Tercera Sección está en riesgo de invasión o expansión irregular de predios, de acuerdo a un informe revelado por Milenio



Fue declarado Área Natural Protegida en 1992

