Reforma.com (sitio)

2024-10-24

Reportan 'coyotaje' en programa de viviendas de Sheinbaum

Autor: Charlene Domínguez

Género: Nota Informativa

https://www.reforma.com/reportan-coyotaje-en-programa-de-viviendas-de-sheinbaum/ar2895866?v=2

Todavía no se emiten las reglas de operación del programa para construir un millón de viviendas del Gobierno de Claudia Sheinbaum, y existen grupos de coyotes que ofrecen a la gente tramitar su crédito.

Se trata de gente que va a las comunidades en distintas partes del País y les ofrece tramitar su crédito a la vivienda a cambio de dinero, pero todo se trata de un fraude, advirtió Financiera para el Bienestar (Finabien) entidad que será el vehículo financiero para que la Comisión Nacional de Vivienda (Conavi) y Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (Sedatu) den los nuevos créditos a la vivienda.

"Sobre todo ahora que viene el crédito de vivienda que va a ser en condiciones muy favorables, imagínate, Conavi les va a dar un crédito a personas que no tienen una casa en condiciones súper accesibles".

"Obviamente va haber grupos, y ya están habiendo grupos que le ofrecen a la gente tramitarles el crédito con Conavi para que les entreguen la casa y les piden dinero, pero no existe nada de eso", afirmó Horario Esquivel, director de la red de sucursales de Finabien.
Durante el "20 Aniversario de Educación Financiera Citibanamex", el funcionario aclaró que todo el trámite para las nuevas viviendas se hará a través de Conavi, y exhortó a las personas elegibles al programa que para evitar ser víctima de fraude se acerquen a las sucursales de Finabien, y que ahí los canalizarán a Sedatu o la misma Conavi.

"Nosotros los canalizamos pero directamente, en forma personal, no a través de representantes ni nada por el estilo", acotó.

De acuerdo con los planes del Gobierno federal, la construcción de viviendas se distribuirá en la región sur con 325 mil, en la región centro con 239 mil 400, en la región centro-norte con 228 mil 800 y en la región norte con 206 mil 800.

Además, las viviendas contarán con servicios básicos y estarán ubicadas en zonas cercanas a centros de trabajo, servicios de salud, educación, cultura y a vialidades primarias y secundarias.