



Transformación

**Darío
Celis
Estrada**

@dariocelise



EL FALSO COMPRADOR DE ARTE



— **EN LOS TRIBUNALES** penales del país se libra un caso al que conviene seguirle la pista. Se trata de la acusación por fraude en contra de **José Alejandro Hinojosa Valencia**, derivada de una operación de compraventa de dos pinturas atribuidas a **Frida Kahlo** y

David Alfaro Siqueiros, la cual terminó judicializada.

Los detalles de los expedientes, asentados en los juicios de amparo 261/2025 y 342/2025, exponen a un personaje que se presenta profesionalmente como fundador y director de empresas exitosas en el sector inmobiliario, desarrollo habitacional y promoción de negocios a nivel



nacional e internacional, además de ostentarse como un publicirrelacionista y gestor de alto nivel.

Según la narrativa de los hechos, a finales de 2020, Hinojosa Valencia y un acompañante se reunieron con un particular en un restaurante de la Ciudad de México.

Los juicios, contenidos en los expedientes 261/2025 y 342/2025, refieren que ambos se presentaron como compradores de obras de arte con proyección internacional.

Ante la mención de que su interlocutor poseía dos pinturas que había heredado de su abuelo, realizadas por Frida Kahlo y David Alfaro Siqueiros, Hinojosa Valencia y su cómplice propusieron adquirirlas.

La negociación avanzó con rapidez: se fijó un precio, se pactó un plazo de pago de tres meses y, como garantía del cumplimiento, Hinojosa Valencia entregó al vendedor las escrituras de dos inmuebles.

En apariencia, el procedimiento seguía una lógica. Pero esa lógica se rompió: el plazo venció sin que el pago se realizara y un año después, cuando la víctima volvió a encontrarse con Hinojosa Valencia, le exigió la devolución de las obras.

La respuesta, según consta en los autos, fue contundente: "que no estuviera *chingando* y que se olvidara de las obras, que si lo denunciaba no iba a vivir para contarlo".

Fuentes cercanas señalan que Hinojosa es el representante y gestor principal de la empresa Sales Up, una firma de **Gaer Zamora Alonso** y **Diana Madrigal**, que busca posicionarse como proveedora de vehículos del gobierno federal.

El conflicto escaló cuando el afectado buscó verificar la validez de las garantías recibidas. En la notaría le informaron que las escrituras entregadas eran apócrifas, lo que dio paso a la presentación formal de la denuncia.

Como resultado, en marzo de 2025 a Hinojosa se le dictó auto de vinculación a proceso por su probable intervención en el delito de fraude, pero la defensa logró que un Tribunal Colegiado de Apelación, que preside la magistrada **Rosa Montaño**, revocara esa decisión y ordenara la reposición del procedimiento, al encontrar vicios de forma en su integración.

Este revés es de carácter procesal y no sustantivo, por lo que se mantiene viva la acusación; el caso toma una dimensión distinta al considerar la esfera en la que se desenvuelve Hinojosa Valencia.

De acuerdo con datos del Registro Público del Comercio es accionista en una docena de empresas en México, y afirma que ha fungido como consultor para la Embajada de España en México, además de promover proyectos de inversión entre México, Europa y África.

Llama la atención que el único antecedente público de contratación a favor de Sales Up sea una adjudicación directa con Segalmex, en 2020, autorizada por su entonces apoderado legal, **René Gavira**, hoy procesado por el desfalco a ese organismo.



ROSA MONTAÑO



RENÉ GAVIRA

TUHABI, FUNDADA POR Sebastian Noguera y Brynne McNulty, la PropTech que se convirtió en el primer unicornio en América Latina, al superar los mil millones de dólares de valuación,



SEBASTIÁN NOGUERA

aspira a alcanzar en 2030 una participación cercana a 20% de las transacciones de vivienda usada en los mercados donde opera. Para lograrlo, tienen pensado hacer inversiones significativas en los próximos años, ya sea en crecimiento, avances en IA y expansión de producto. La primera de estas inversiones ya es una realidad con la adquisición de Pulppo, la aceleradora inmobiliaria de **Matías Gath** y **Agustín Iglesias**. Esta operación representa un paso clave en la consolidación de un ecosistema inmobiliario más eficiente, seguro, profesional y conectado en México, al integrar capacidades complementarias a lo largo de todo el proceso de compra y venta de vivienda. Esta unión propone un modelo en el que el inventario, la inteligencia de datos, las herramientas comerciales y las soluciones financieras de Tuhabi convivirán con el ecosistema de Pulppo y sus más de 800 asesores inmobiliarios, que aportarán impacto directo, claridad y confiabilidad a las transacciones.

PEMEX ANUNCIÓ SU regreso a la Bolsa Mexicana de Valores, que preside **Marcos Martínez**, para buscar colocar hasta 31 mil 500 millones de pesos. La empresa estatal, que dirige **Víctor Rodríguez**, reconoce que mantener su producción y desarrollar nuevas reservas exige inversiones constantes. Su estrategia se centra en fortalecer la recuperación de hidrocarburos y mejorar la confiabilidad de su infraestructura, elementos clave para sostener su operación en el largo plazo. En paralelo, la calificadora HR Ratings ratificó la nota corporativa en HR AAA con Perspectiva Estable, sustentada en el respaldo del Gobierno Federal y en la relevancia fiscal de la petrolera. Este equilibrio entre necesidades de capital, apoyo soberano y expectativas de producción coloca a Pemex en un punto decisivo.



MARCOS MARTÍNEZ

EL ECOSISTEMA DE propiedad intelectual en México cerró 2025 con señales mixtas. Por un lado, un crecimiento histórico en patentes otorgadas a inventores nacionales y, por otro, la persistente predominancia de solicitantes extranjeros. El Instituto Mexicano de la Propiedad Industrial (IMPI), que dirige **Santiago Nieto**



SANTIAGO NIETO



Castillo, reportó 972 patentes concedidas a personas mexicanas, un máximo no visto desde 1995 y reflejo del creciente interés por proteger desarrollos tecnológicos. En paralelo, el organismo emitió 344 registros marcarios que están relacionados con el Mundial de Fútbol 2026, una medida preventiva para blindar logotipos, mascotas y productos oficiales ante un evento de alto valor comercial. El aumento en solicitudes, más de 21 mil en el año, confirma que la protección de la innovación se vuelve un componente estratégico para sectores productivos y creativos.

GENERAL MOTORS ANUNCIÓ

el despido de mil 900 trabajadores en su planta de Ramos Arizpe, debido al impacto directo de la menor demanda global de vehículos eléctricos. La transición a un solo turno busca alinear la producción con un mercado que avanza con mayor cautela. Aunque

la medida afecta a personal sindicalizado y asalariado, la empresa sostiene que se trata de un ajuste necesario para mantener eficiencia y competitividad. La compañía, dirigida por **Francisco Garza**, reiteró que no se trata de un retiro de México, sino de una estrategia para asegurar la viabilidad de largo plazo, respaldada por una inversión de mil millones de dólares en los próximos dos años. El reto será equilibrar la reestructura interna con su compromiso económico y social en Coahuila.

