

Empresas  
y Negocios

## Valor de la construcción revirtió una racha de ocho meses a la baja

- El crecimiento de 0.7% en marzo se sustentó en obras de transporte y urbanización, así como la reactivación de proyectos públicos.

PÁG. 28

### México | Valor de la producción del sector de la construcción

#### ÍNDICE (2018=100)



\*/ Con base en cifras originales

FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA CON DATOS DE LA ENEC-INEGI

#### VAR. % POR SECTORES, MARZO, 2025

	MENSUAL	ANUAL	ENE-MAR*	
			2024	2025
Total	0.7	-14.5	19.3	-17.3
Edificación	-0.9	1.4	7.8	0.3
Agua, riego	-7.9	-22.2	0.9	-16.3
Electricidad, telecom.	-5.7	-8.2	52.5	6.2
Transporte, urb.	4.8	-37.7	66.0	-46.4
Petróleo	2.2	-41.9	0.5	-40.8
Otros	4.8	9.9	3.0	1.8
Pública*	N. a.	-38.8	36.7	-44.2
Privada*	N. a.	3.8	8.1	3.6

### Valor de obra creció 0.7% mensual

# Construcción repunta en marzo tras ocho meses a la baja

- El impulso provino de las obras de transporte y urbanización, cuyo valor subió 4.8%, en coincidencia con la paulatina reactivación de la inversión en proyectos públicos

Alejandro de la Rosa  
alejandro.delarosa@eleconomista.mx

La infraestructura de transporte impulsa el regreso en la industria de la construcción. Luego de ocho caídas consecutivas, en marzo el valor de producción de las empresas constructoras creció 0.7% mensual, informó este viernes el Instituto Nacional de Estadística y Geografía (Inegi).



En comparación anual el indicador se mantiene en terreno negativo (-14.5%), aunque la caída es menor a la registrada en febrero: -16.8 por ciento.

El entusiasmo en el sector se ha detonado con el inicio de ejecución de inversión pública, principalmente en el sector carretero y ferroviario, que durante el segundo semestre del año tendrá un mayor impulso con la construcción de trenes de pasajeros hacia Pachuca o Querétaro, además de la terminación del ramal hacia el Aeropuerto Internacional Felipe Ángeles y el México-Toluca.

Así, durante el tercer mes del 2025 las obras desarrolladas como obras públicas racionadas con el transporte crecieron 4.8%, respecto a febrero (en dicho mes reportó un alza de 2.5 por ciento). Luego de un complicado inicio de año para la construcción, en marzo comenzaron a liberarse recursos para tareas de conservación carretera por parte de la SICT, que a la fecha ya mantiene un ritmo ordinario.

Sobre el tema, el presidente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción (CMIC), Luis Méndez Jaled, confió recientemente que el sector entraría en un proceso paulatino de recuperación luego de superar el cambio de gobierno federal y el inicio del 2025. “Es claro que al terminar un sexenio las obras se detienen, pero el escenario en el corto plazo es alentador, principalmente en el tema de trenes de pasajeros”, refirió el representante empresarial.

### Edificación no repunta

Por el contrario, la inversión privada destinada a construir vivienda, edificios industriales, comerciales y de servicios, por ejemplo, sigue afectada por la incertidumbre y en marzo cayó a tasa mensual 0.9% (el mes previo creció 1.1% por ciento).

“Los anuncios y decisiones del presidente de Estados Unidos, Donald Trump han generado gran incertidumbre en la inversión privada. De la

noche a la mañana las cosas pueden cambiar y eso no permite tomar decisiones de largo plazo, como lo requiere la infraestructura, por eso es que se volvió a terrenos negativos en el sector de edificación”, consideró el director del Instituto Mexicano de Desarrollo de Infraestructura (Imexdi), Edmundo Gamas

Respecto al personal ocupado total en las empresas constructoras, éste se mantuvo sin cambios respecto a febrero pasado, pero a tasa anual cayó 9.5 por ciento. En cuanto a las horas trabajadas, éstas aumentaron 0.1% mensual.

**La inversión** privada destinada a construir vivienda, edificios industriales, comerciales y de servicios, por ejemplo, sigue afectada por la incertidumbre y en marzo cayó a tasa mensual 0.9% (el mes previo creció 1.1% por ciento).

**9.5**

**POR CIENTO**

cayó el empleo en construcción respecto de abril del 2024.





## Se frena caída

En marzo el valor de obra en el sector de la construcción tuvo un leve repunte de 0.7% y rompió ocho meses de retrocesos mensuales gracias a una mejora en los trabajos del sector de obras de transporte y urbanización.

### México | Valor de la producción del sector de la construcción

ÍNDICE (2018=100)



VAR. % POR SECTORES, MARZO, 2025

	MENSUAL	ANUAL	ENE-MAR*	
			2024	2025
Total	0.7	-14.5	19.3	-17.3
Edificación	-0.9	1.4	7.8	0.3
Agua, riego	-7.9	-22.2	0.9	-16.3
Electricidad, telecom.	-5.7	-8.2	52.5	6.2
Transporte, urb.	4.8	-37.7	66.0	-46.4
Petróleo	2.2	-41.9	0.5	-40.8
Otros	4.8	9.9	3.0	1.8
Pública*	N. a.	-38.8	36.7	-44.2
Privada*	N. a.	3.8	8.1	3.6

\* / Con base en cifras originales.

FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA CON DATOS DE LA ENEC-INEGI.

GRÁFICO EE