

Cómplice de la corrupción inmobiliaria

EL CONGRESO CAPITALINO

OMAR MONTALVO
GRUPO CANTÓN

CIUDAD DE MÉXICO. - De forma urgente la Comisión de Desarrollo e Infraestructura Urbana que preside el diputado, Hugo Lobo, en el Congreso local, convocó a una sesión extraordinaria para cambiar el uso de suelo de seis predios en los que ahora se les permitió exceder el número de niveles hasta en más del doble de los permitidos, pese a los riesgos que existen sobre la factibilidad de servicios.

Los predios en cuestión son Galileo 8 en Polanco, que originalmente tiene permitidos cinco niveles y ahora 22; Constituyentes 151 en San Miguel Chapultepec II, que de ocho niveles pasó a 10; en Manuel Ávila Camacho 37, Polanco II tiene permitidos 22 y antes 12; Aristóteles 127, Polanco IV, cuyo fin era el de vivienda, se promovió el proyecto para las funciones de restaurante, comercio y otros servicios; en Tehuantepec 118, Roma Sur, de tres niveles habitacionales pasa a seis con oficinas; y en Marsella 70 de la colonia Juárez, se modificó de cuatro niveles para vivienda, a un predio para hospedaje y restaurante con bebidas alcohólicas.

En la opinión de Gustavo García, abogado que ha denunciado varios casos de corrupción inmobiliaria, señaló: "yo no le llamo otra cosa más que un burdo y vil negocio inmobiliario en el cual, no se justifican estos cambios de uso de suelo para aumentar niveles, (...) para darle (...), un valor al inmueble que no lo tienen, por encima de los que establecen los programas delegacionales".

PAOT



· Todos estos proyectos carecieron de una opinión por parte de la Procuraduría Ambiental y Ordenamiento Territorial (PAOT)

SACMEX



· Aún falta el visto bueno del Sistema de Aguas de la Ciudad de México (Sacmex) para decidir si tienen factibilidad hídrica



· Podrían evidenciar complicidad

