

2025-03-19

Yucatán invierte 7,000 millones de pesos en infraestructura inmobiliaria

Autor: Redacción

Género: Nota Informativa

<https://www.economista.com.mx/estados/yucatan-invierte-7-000-millones-pesos-infraestructura-inmobiliaria-20250319-751198.html>

El gobernador de Yucatán, Joaquín Díaz Mena, inauguró el proyecto "Residencial Punto Maya" en el municipio de Ucú, que se realiza con una inversión histórica de 5,500 millones de pesos para esta industria. Asimismo, colocó la primera piedra del segundo edificio del complejo Distrito Arte Mérida, con una inversión superior a los 1,300 millones de pesos.

Inversionistas inmobiliarios confían en el desarrollo económico de la entidad, y muestra de ello es el anuncio realizado sobre una inversión histórica cercana a los 7,000 millones de pesos.

Esta mañana, la IP anunció una inversión por 5,500 millones de pesos para la construcción de 3,500 viviendas en el municipio de Ucú y la colocación de la primera piedra del segundo edificio de Distrito Arte Mérida, con un monto superior a los 1,300 millones de pesos. Estos eventos fueron encabezados por el gobernador del estado, como parte del respaldo que ofrece su administración hacia este sector.

En primera instancia, el mandatario estatal y el director general y socio de Misión Obispado, Miguel Ángel Cagnasso Cantú, realizaron el corte del listón inaugural del proyecto "Residencial Punto Maya", que generará más de 250 empleos directos.

"Este proyecto representa cientos de oportunidades para nuestra gente. Tiene una ubicación estratégica en la zona poniente de Mérida, a solo 6 minutos del actual Periférico, pero que además quedará muy cerca del Anillo Metropolitano que próximamente vamos a llevar a cabo. También pasará muy cerca el Tren Maya, que se va a unir con un ramal de Umán hasta Puerto Progreso, lo que garantizará conectividad con toda la ciudad de Mérida, facilitando de esta forma el acceso a servicios esenciales como hospitales, centros comerciales y otros", subrayó el gobernador.

En presencia del titular de la Secretaría de Economía y Trabajo (SETY), Ermilo Barrera Novelo, el ejecutivo estatal reiteró que este tipo de inversiones demuestra que Yucatán es un estado con certeza jurídica y confianza para los inversionistas que apuestan por el estado.

Posteriormente, en la capital yucateca, Díaz Mena colocó la primera piedra del segundo edificio de Distrito Arte Mérida, con lo que explicó que reafirma su compromiso de seguir impulsando políticas que incentiven la inversión productiva, generen empleos de calidad y fortalezcan el tejido económico y social.

"Este desarrollo inmobiliario representa una inversión de 67 millones de dólares y también se traduce en más de 350 empleos directos e indirectos que beneficiarán a los yucatecos. Con más de 10,000 metros cuadrados de área comercial y un hotel de 120 habitaciones, fortalecerá la infraestructura turística y de servicios de la entidad. Además, incorpora un parque público de una hectárea, financiado y mantenido con capital privado", explicó.

Añadió el mandatario que Yucatán se consolida como un estado atractivo para la inversión gracias a la certeza jurídica, la seguridad y el trabajo conjunto entre el sector público y privado. Por ello, continuó, su gobierno busca hacer de la entidad un referente de desarrollo ordenado y sustentable, donde proyectos como DAM encuentren el mejor ecosistema para crecer y prosperar.

De acuerdo con información local, Díaz Mena agradeció el respaldo del Gobierno de México y de la presidenta Claudia Sheinbaum, quien, dijo, ha aprobado proyectos estratégicos y relevantes como la modernización del Puerto de Altura de Progreso, así como el ramal de Umán a Progreso, entre otros.