

2025-08-18

1.5 millones beneficiados con Vivienda Bienestar: Sheinbaum

Autor: Mario Rojas R.

Género: Nota Informativa

<https://regeneracion.mx/1-5-millones-beneficiados-con-vivienda-bienestar-sheinbaum/>

Quitas, condonaciones y liquidaciones de créditos de vivienda del FOVISSSTE y del Infonavit. Serán 1.8 millones de viviendas nuevas: Sheinbaum

Regeneración, 18 de agosto de 2025. En las Mañaneras del Pueblo con la presidenta Sheinbaum se confirmó que más de un millón y medio de beneficiados con el programa Vivienda para el Bienestar.

Y es que por medio de la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (Sedatu), informó que, a través del programa Vivienda para el Bienestar se han beneficiado a 1 millón 564 mil personas.

Esto es, con quitas, condonaciones y liquidaciones en créditos.

Se trata de 149 mil del Fondo de la Vivienda del Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado (FOVISSSTE).

Así como 1 millón 415 mil del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (Infonavit).

Además, se beneficiará a 6.8 millones de personas gracias a que se incrementó la meta sexenal de construcción de 1.2 a 1.8 millones de viviendas nuevas.

Es decir, 1.2 millones del Infonavit; 100 mil del FOVISSSTE y 500 mil la Comisión Nacional de Vivienda (Conavi).

Asimismo, Sheinbaum resaltó que el programa Vivienda para el Bienestar es excepcional ya que tiene como objetivo reconocer a la vivienda como un derecho para las y los mexicanos.

«Son viviendas que son cercanas a los lugares de trabajo, de las ciudades, de las comunidades; no son como antes, construidas muy alejadas».

«Segundo, son de 60 metros cuadrados, son viviendas dignas. Y tercero, son accesibles».

«Esta barbaridad que se cometió durante el periodo neoliberal de otorgar créditos impagables: una persona adquiría un crédito con el Infonavit y nunca lo pagaba...»

«..., casi como el Fobaproa, nada más que de manera individual, nunca acaba de pagar ese crédito».

Entonces, «además de que estamos disminuyendo tasas, haciendo quitas para que la gente pueda pagar la vivienda que ya adquirió en el pasado».

Lo anterior precisó la presidenta desde Palacio Nacional.

La secretaria de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (Sedatu), Edna Elena Vega Rangel, detalló que a la construcción de viviendas se suma la Sociedad Hipotecaria Federal (SHF) con 100 mil créditos.

Por lo que en todo el sexenio a través del programa Vivienda para el Bienestar, se tendrá una inversión de un billón de pesos, se generarán 5.7 millones de empleos directos y 8.5 millones de indirectos.

Informó que, de la meta sexenal de construcción de viviendas, 395 mil comenzarán a construirse este año.

Por una parte el Infonavit realizará 300 mil de las que ya iniciaron 120 mil 464 y la Conavi 86 mil viviendas, con obras iniciadas en 42 mil 825 viviendas.

Con ello ya hay 163 mil 289 proyectos en proceso, además de que por parte del FOVISSSTE iniciarán próximamente 9 mil.

En el caso de los créditos para Mejoramiento de Vivienda, destacó que la meta sexenal pasó de 1.5 a 1.8 millones de créditos y apoyos.

Explicó además que se trata de 1.2 millones del Infonavit; 300 mil de la Conavi y 250 mil de la SHF, a través de una inversión de más de 92 mil millones de pesos (mdp).

Incluso, dijo ante Sheinbaum generando 3.6 millones de empleos directos y 5.4 indirectos en beneficio de 5.4 millones de personas.

Además, se regularizarán 1 millón de escrituras, de las cuales se ha comenzado el proceso de 196 mil 316 escrituras.

Cabe destacar que alertó de prácticas fraudulentas y negó la existencia de intermediarios e invitó a las mexicanas y mexicanos a visitar el micrositio: <https://viviendabienestar.gob.mx/>

Mismo, en el cual se podrán conocer los requisitos y mecanismos de atención de las instituciones que son parte del programa Vivienda para el Bienestar.

Además, Conavi informó que, del 11 al 23 de agosto, se realizará la etapa de registro para la asignación de las primeras 20 mil 99 viviendas.

Para ello se han instalado 58 módulos en 20 estados y 51 municipios.

Por otra parte, el director general del Infonavit, Octavio Romero Oropeza, destacó que ya comenzó la construcción de 120 mil 464 viviendas.

E incluso, se proyecta que antes de diciembre arranque 181 mil 479 más, además de que este año arranca la entrega de las primeras 4 mil 387 viviendas.

La vocal ejecutiva del FOVISSSTE, Jabnely Maldonado, destacó que en la segunda etapa de apoyos con quitas, congelamientos y liquidaciones se tiene un avance del 14%.

Esto, respecto a la meta de 135 mil personas y se proyecta que en una tercera etapa se beneficie a 116 personas más. Además, se han colocado 400 mil créditos.

Finalmente, el director general del Instituto Nacional del Suelo Sustentable (INSUS), José Iracheta, destacó la regularización de escrituras.

De las cuales, lleva 10 mil 274 entregadas y 9 mil 967 están en proceso, de una meta de 700 mil acciones.