2025-02-18

"Derecho a vivir en la CDMX": El ambicioso proyecto de construcción de casas de Brugada

Autor: Redacción

Género: Nota Informativa

<https://lasillarota.com/metropoli/2025/2/18/derecho-vivir-en-la-cdmx-el-ambicioso-proyecto-de-construccion-de-casas-de-brugada-523720.html>

"El derecho a la vivienda es una parte esencial del derecho a la ciudad, que se define como el derecho de los habitantes a construir, decidir y crear la ciudad, convirtiéndola en un espacio de vida mejor y de lucha", expresó la jefa de gobierno, Clara Brugada, al presentar su nueva política de vivienda para la Ciudad de México.

ÚNETE A NUESTRO CANAL DE WHATSAPP. EL PODER DE LA INFORMACIÓN EN LA PALMA DE TU MANO

SÍGUENOS EN EL SHOWCASE DE LA SILLA ROTA DE GOOGLE NEWS

Desde el Teatro del Pueblo, la mandataria aseguró que, a partir de ahora, no se construirá "ni una vivienda en cerros, zonas verdes o de conservación ecológica". "Hoy hay una política de vivienda como no ha habido en mucho tiempo, y hoy se va a profundizar para que nadie tenga que ir a invadir una zona de conservación ecológica".

El objetivo es garantizar viviendas de buena calidad, adecuadas, dignas y con acceso a todos los servicios públicos, incluido un transporte eficiente. Brugada destacó que, gracias al aumento del presupuesto de vivienda de 4 mil a 9 mil millones de pesos, este año se podrán construir 5 mil viviendas en renta y regenerar las que se encuentren en riesgo.

Vivienda progresiva y simplificación de trámites

La mandataria subrayó la importancia de la vivienda nueva progresiva, una estrategia que permite a las familias construir más niveles en sus viviendas para evitar el desplazamiento y contrarrestar la gentrificación.

Además, anunció el fortalecimiento de la reserva territorial para vivienda en la ciudad, mediante la adquisición de terrenos para satisfacer la creciente demanda habitacional.

También expresó su apoyo a la simplificación de trámites para la adquisición de vivienda social. "No podemos pasar años en trámites que deben durar meses, lo que queremos es que los proyectos de vivienda históricos y nuevos se resuelvan ya. No puede ser que tengamos movilizaciones porque están atorados algunos temas", señaló.

Política de vivienda de Brugada, "la más ambiciosa de la historia"

La titular de la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (Sedatu), Edna Elena Vega Rangel, destacó que la política de vivienda presentada por la Jefa de Gobierno será el proyecto más ambicioso en la historia de la ciudad.

"Con todos estos elementos, que son parte fundamental de la política habitacional, lograremos garantizar el derecho a la Ciudad de México", puntualizó.

Vega Rangel también mencionó que, tanto a nivel local como nacional, se impulsará la construcción de viviendas con una gran inversión, resultado de la sinergia entre la presidenta y la jefa de Gobierno, señalando que este esfuerzo alcanzará el ideal del derecho a una vivienda adecuada.

Por su parte, el secretario de Vivienda, Muñoz Santini, destacó que actualmente hay 246 conjuntos habitacionales en construcción y 120 predios en inicio de obra. Sin embargo, para 2025, se prevé entregar 33 mil acciones de vivienda, incluidas 15 mil nuevas, con la meta de alcanzar 200 mil acciones al cierre del sexenio.