

2026-02-17

Inversión en CDMX rompe récord y redefine su modelo económico en 2026

Autor: Jessica Contreras

Género: Nota Informativa

<https://www.liderempresarial.com/inversion-en-cdmx-rompe-record-y-redefine-su-modelo-economico-en-2026/>

La inversión en CDMX concentra 55% nacional, crece 36% y se consolida como polo económico confiable global.

Durante el tercer trimestre de la actual administración de la Ciudad de México, se registró un aumento en la atracción de inversión extranjera directa, consolidando a la capital como uno de los principales polos de innovación, talento y confianza económica en América Latina.

De acuerdo con Manola Zabalza Aldama, titular de la Secretaría de Desarrollo Económico, el balance del dicho periodo de gestión es de más de 23 mil millones de dólares en inversión extranjera directa, lo que representa 55% del total nacional y un crecimiento superior al 36% respecto a 2024.

Estas cifras rompen récords históricos, lo que posicionó a la capital como un refugio de estabilidad, innovación y proyección internacional.

Mientras se registran tensiones geopolíticas, reconfiguración de cadenas productivas y el distanciamiento económico entre China y Estados Unidos, la Ciudad de México encontró una ventana estratégica.

"Hoy la pregunta no es si habrá cambios, sino quién está listo para aprovecharlos", señaló la titular de Sedeco.

Sectores como salud, manufactura avanzada, servicios globales y tecnología se han convertido en ejes clave para atraer capital que busca nuevos destinos confiables.

La agenda de atracción de capital para los próximos años se concentra en sectores con alto impacto económico y tecnológico:

Los aeropuertos más puntuales del mundo: ¿Qué lugar ocupa el AICM?

Tecnología y servicios digitales

Manufactura avanzada

Ciencias de la salud, farmacéutica y biotecnología

Servicios legales y financieros

Turismo de alto valor

Electromovilidad, con esquemas público-privados

Eventos como el Mundial de Fútbol 2026 representan un catalizador adicional para acelerar inversiones y posicionar a la capital como escaparate global.

Asimismo, entre los objetivos cuantificables destacan duplicar el uso de herramientas de cobro digital en pymes;

alcanzar más de 70 mil pymes digitalizadas al cierre del sexenio e incrementar el acceso a crédito formal mediante contabilidad digital

A la fecha, la administración capitalina registra 302 proyectos de inversión activos. Entre los más recientes destaca el anuncio de Astellas Pharma, con una inversión superior a 60 millones de dólares, así como expansiones nacionales de empresas como Casa de Toño, que generan empleo formal a gran escala.

Más allá de cifras, el objetivo es quitarle el glamour a la tecnología y convertirla en una herramienta cotidiana, accesible y productiva para las pymes.

Hacer de la inclusión tecnológica una política pública real, reducir desigualdades y transformar el celular en una herramienta de gestión, no solo de entretenimiento, es el legado que Sedeco busca construir hacia 2030.

En tanto, la diversidad económica de la Ciudad de México es uno de sus mayores activos. La estrategia de Sedeco contempla desarrollar vocaciones específicas por región:

Sur: hub agroturístico y producción sustentable

Oriente: logística e industria, con Iztapalapa como eje

Norte: tecnología e innovación, particularmente en Vallejo

Centro: servicios financieros y corporativos

La apuesta es crear nuevas centralidades económicas que acerquen empleo a los hogares y fortalezcan la economía local.

Por otro lado, según datos del INEGI, la Ciudad de México cuenta con 460 mil 760 unidades económicas, de las cuales 92% son microempresas. Este dato no es menor, debido a que ahí se concentra el verdadero músculo económico de la capital.

Frente a este panorama, el Gobierno capitalino puso en marcha una estrategia integral encabezada por el Fondo para el Desarrollo Social (Fondeso), con instrumentos financieros diseñados para escalar negocios locales.

Principales apoyos para emprendedores y microempresas:

Créditos a la palabra de hasta 25 mil pesos para nuevos emprendimientos

Financiamientos de hasta 300 mil pesos con tasas preferenciales

Programas de acompañamiento para escalar de micro a pequeña empresa

Impulso a la formalización y acceso al sistema financiero

Este modelo, creado originalmente durante la gestión de Andrés Manuel López Obrador en la capital, se transformó en un minibanco de desarrollo urbano.

Uno de los pilares estratégicos de Sedeco es se basa en que sin tecnología no hay productividad, y sin productividad no hay crecimiento sostenible. Por ello, la Ciudad de México apuesta por cerrar la brecha digital productiva, no solo de acceso, precisó Zabalza Aldama.

La meta es que herramientas como pagos digitales, contabilidad electrónica, control de inventarios y plataformas de gestión sean tan comunes en el oriente como en el poniente de la ciudad. Entre las acciones destacadas se

encuentran:

Clases masivas mensuales, gratuitas, con empresas líderes en tecnología

Promoción de fintechs orientadas a crédito productivo para pymes

Capacitación en uso de herramientas digitales para ventas y administración

El objetivo es incrementar la productividad del 98% de las empresas de la ciudad. Un cambio de esta magnitud tendría un impacto estructural en empleo, ingresos y competitividad.

La economía global transita de un modelo basado en fuerza laboral a uno centrado en conocimiento. Bajo esta lógica, la capital busca posicionarse como una economía de cerebros, donde el talento sea el principal activo.

La Ciudad de México concentra algunas de las instituciones educativas y centros de investigación más relevantes del país, como la UNAM, el IPN y la UAM, además de escuelas de negocios y centros privados de alto nivel.

A esto se suma la presencia de corporativos globales como Google, Amazon y Apple, así como miles de empresas nacionales que convierten a la capital en un imán de talento.

La meta es exportar servicios de alto valor agregado al resto del país y al continente americano.